

# OBEC DRAVCE

Dravce č. 27, 053 14 Dravce  
- stavebný úrad -

Číslo : DRA-SA-2023/016

V Dravciach, dňa 23. 02. 2023

## ROZHODNUTIE

Dňa 30. 12. 2022 podala **Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad v zastúpení : Bc. Zdena Jurčíková, starostka obce Dlhé Stráže** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie líniovej stavby „**Dobudovanie vodovodu Dravce – Dlhé Stráže**“ na pozemkoch parcelné čísla **KN C 1884/1** (KN E 884/1), **KN C 1879/1** (KN E 879/2), **KN C 1879/2** (KN E 879/1), **KN C 1884/2** (KN E 884/2), **KN C 1877** (KN E 877), **KN C 2276**, **KN C 2277**, **KN C 1809/5** (KN E 889/2), **KN C 1896** (KN E 890/2, KN E 891), **KN C 2284/1** (KN E 1284), **KN C 2032** (KN E 1032), **KN C 2011** (KN E 1047), **KN C 2035** (KN E 1035), **KN C 2047/3** (KN E 1047/1), **KN C 2041** (KNE 1047/1, KN E 1041), **KN C 2036** (KN E 1036), **KN C 2064** (KN E 1042/1, KN E 1053, KN E 1056, KN E 1047/1, KN E 1057/2), **KN C 2047/1** (KN E 1047/1), **KN C 2082** (KN E 1074), **KN C 2262/4** (KN E 1262/4), **KN C 2064** (KN E 1042/1) **v katastrálnom území Dravce** a trasa prechádza cez pozemky parcelné čísla **KN C 401**, **KN C 1609/5**, **KN C 1609/1** (KN E 609), **KN C 1848/2** (KN E 606/2) **KN C 1595/1** (KN E 595/2, KN E 594, KN E 593, KN E 587) **v katastrálnom území Dlhé Stráže**.

**Obec Dravce** ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a obec ako príslušný správny orgán podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnení, v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení zmien a doplnení vydáva

## ú z e m n é r o z h o d n u t i e

na líniovú stavbu „**Dobudovanie vodovodu Dravce – Dlhé Stráže**“

na pozemkoch parcelné čísla **KN C 1884/1** (KN E 884/1), **KN C 1879/1** (KN E 879/2), **KN C 1879/2** (KN E 879/1), **KN C 1884/2** (KN E 884/2), **KN C 1877** (KN E 877), **KN C 2276**, **KN C 2277**, **KN C 1809/5** (KN E 889/2), **KN C 1896** (KN E 890/2, KN E 891), **KN C 2284/1** (KN E 1284), **KN C 2032** (KN E 1032), **KN C 2011** (KN E 1047), **KN C 2035** (KN E 1035), **KN C 2047/3** (KN E 1047/1), **KN C 2041** (KNE 1047/1, KN E 1041), **KN C 2036** (KN E 1036), **KN C 2064** (KN E 1042/1, KN E 1053, KN E 1056, KN E 1047/1, KN E 1057/2), **KN C 2047/1** (KN E 1047/1), **KN C 2082** (KN E 1074), **KN C 2262/4** (KN E 1262/4), **KN C 2064** (KN E 1042/1) v **katastrálnom území Dravce**,  
 a trasa prechádza cez pozemky parcelné čísla **KN C 401**, **KN C 1609/5**, **KN C 1609/1** (KN E 609), **KN C 1848/2** (KN E 606/2) **KN C 1595/1** (KN E 595/2, KN E 594, KN E 593, KN E 587) v **katastrálnom území Dlhé Stráže**.

pre stavebníka: **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Hraničná 662/17, 058 89 Poprad**  
**IČO : 36 485 250**

## **I. ČLENENIE STAVBY**

S ohľadom na charakter líniovej stavby jednoduchého riešenia stavba bude ako jeden stavebný objekt  
 SO 01 - Prepojovacie potrubie

## **II. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA :**

Predmetná stavba je ekologická má charakter novostavby. Rieši odstránenie základných vodohospodárskych a hygienických nedostatkov, ktoré tvoria bariéru v skvalitňovaní života v obci Dlhé Stráže. Potreba výstavby prepojovacieho vodovodného potrubia vychádza z nutnosti zásobovania obyvateľov obce nezávadnou potnou vodou, čo je v súlade s Vodným plánom Slovenska a zákonom 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

### Popis

Navrhované prepojovacie vodovodné potrubie bude začínať na konci obce Dravce prepojením na existujúce potrubie RAD 3 D110 a bude pokračovať súbežne s cestou č. 3200 po jej ľavej strane k obci Dlhé Stráže. V časti poľnohospodárskeho družstva cca km 0,570 až po parcelu č. 1877 bude vodovodné potrubie uložené v súbehu s STL plynovodom. V ďalšej trase vodovodné potrubie bude situované na pravom brehu potoka Bicír, bude križovať miestny potok z Dlhých Strážov a smeruje k prístupovej ceste do obce Dlhé Stráže. S ohľadom na tlakové pomery sa navrhuje pred napojením na vodovodnú sieť v obci Dlhé Stráž osadiť redukčná šachta RŠ1 pre zníženie tlaku o 2,1 baru. Prepojovacie potrubie sa navrhuje z potrubia PE 100RC D110 mm celkovej dĺžky 2 610 m.

### Projektované kapacity

Zásobné potrubie PE 110RC PN10 D110/10	2 610,0 m
Križovanie cesty č. 3200 mikrotunelovanie DN 150	10,0 m
Križovanie s vodným tokom Bicír – mikrotunelovanie DN150	20,0 m
Odvzdušňovacie a odkalovacie šachty	8 ks
Redukčná šachta RŠ1	1 ks

### **III. PODMIENKY PRE UMIESTNENE STAVBY A PRE ĎALŠIU PROJEKTOVÚ PRÍPRAVU :**

1. Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej **Ing. Štefan Šípoš, projektovanie vodohospodárskych stavieb, Fibichova ul. č. 1, Košice č. opr. 2813\*A\*2-2**, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto územného rozhodnutia.
2. V dokumentácii stavby pre stavebné povolenie musia byť dodržané záväzné technické normy a súvisiace predpisy z oblasti tvorby a ochrany životného prostredia, z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. Projektovú dokumentáciu stavby k stavebnému konaniu je potrebné vypracovať v súlade s ustanovením § 9 vyh. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s pripomienkami vyššie uvedených orgánov a takto vypracovanú PD vopred predložiť dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na jej posúdenie a vyjadrenie sa k nej. Ich vyjadrenia je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.
4. Pri umiestňovaní navrhovanej činnosti rešpektovať záväznú časť platného územného plánu.
5. Výkopové práce realizovať tak, aby miera obmedzenia užívania pozemkov bola čo najmenšia.
6. Stavba bude zrealizovaná bez zbytočných prietahov v čo najkratšom čase, zabezpečiť plynulosť cestnej premávky, aby cestná premávka nebola obmedzená nad nevyhnutne potrebný rozsah a tak, aby bol po celú dobu realizácie stavby zachovaný prístup k objektom sa tam nachádzajúcim.
7. Dbieť na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za škody na cudzej nehnuteľnosti, spôsobené počas výstavby zodpovedá navrhovateľ, pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavby, resp. škody vzniknuté v dôsledku ich preukázateľného vplyvu na konštrukcie objektu, je navrhovateľ povinný odstrániť na vlastné náklady, podľa všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody (Občiansky zákonník).
8. Pri stavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiaro-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
9. Vysporiadať právny vzťah k pozemku parcela č. KN E 1262/4 v k.ú. Dravce, formou zriadenia vecného bremena pre uloženie vodovodu do doby kolaudácie stavby.

## **VI. STANOVISKÁ A PODMIENKY DOTKNUTÝCH ORGÁNOV :**

V projektovej príprave stavby je potrebné rešpektovať stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov

1. Vyjadrenia **VSD, a.s.** pod č. 18199/2022, 18200/2022, 18202/2022, 18203/2022, 18205/2022, 18208/2022, 18211/2022, 18212/2022 zo dňa 08.08.2022: Stavebník dodrží podmienky vyjadrení v plnom rozsahu k existencii sietí a zavedenia ochranným pásiem.
2. Vyjadrenie **Slovak Telekom, a.s.** pod č. 6612224684 zo dňa 08.08.2022:  
Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Stavebník dodrží podmienky vzťahujúce sa na toto vyjadrenie v plnom rozsahu.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

**UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
  - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
3. Vyjadrenie **Orange Slovensko, a.s.** pod č. KE-2918/2022 zo dňa 14.11.2022:  
Nedôjde k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.
4. Vyjadrenie **SPP - distribúcia, a.s.**, pod č. TD/NS/0712/2022/Šč zo dňa 23. 9. 2022:  
V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:
- plynárenské zariadenie (technologický objekt): **STL PN280 kPa 063,50 ...**  
ochranné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**  
bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**  
SPP-D súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
  - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
  - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
  - stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
  - v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
    - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
    - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
    - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
    - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
    - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
  - **treba dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom - ochranné a bezpečnostné pásma (hlavne podľa TPP 906 01).**

5. Závazné stanovisko **Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.** pod č. CS SVP OZ KE 4778/2022/2 zo dňa 24. 10.2022:

Uvedená stavba bude križovať koryto vodného toku Bicír (ID 4-32-01-3033) v rkm 7,080 a koryto bezmenného prítoku vodného toku Bicír (ID 4-32-01-3044) v rkm 0,130 (pred obcou Dlhé Stráže), uvedené vodné toky sú vedené v správe SVP, š.p. ako neupravené drobné vodné toky.

S predloženou projektovou dokumentáciou „Dobudovanie vodovodu Dravce - Dlhé Stráže“ pre účely územného rozhodnutia je možné súhlasiť za dodržania nasledujúcich podmienok:

- požadujeme rešpektovať STN 73 68 22 „Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- chráničku požadujeme ukončiť vo vzdialenosti minimálne 6,0 m od brehovej čiary drobného vodného toku. Predmetnú chráničku požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP š.p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.
- pri križovaní stavby s uvedenými vodnými tokmi, požadujeme dodržať minimálne krytie 1,2 m medzi hornou stranou chráničky a dnom vodného toku;
- spôsob križovania vodovodného potrubia s bezmenným prítokom (pred obcou Dlhé Stráže) nieje upresnený, požadujeme v ďalšom stupni doplniť;
- trasu vodovodného potrubia (v súbegu s vodnými tokmi) pozdĺž koryta vodného toku Bicír v dĺžke cca 180 m vedenú po ľavom brehu na pozemku pare. č. KNC 1879/2 situovať vo vzdialenosti min. 6 m od brehovej čiary koryta vodného toku;
- križovanie s vodným tokom vyznačiť v teréne stabilnými značkami „POZOR NEBAGROVAT“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, správca (vlastník) zabezpečí ich neodkladnú obnovu;
- počas realizácie a prevádzky stavby vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových, alebo podzemných vôd. Je potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činnosti, ktoré môžu znečistiť vodu, alebo inak ohroziť jej kvalitu. V prípade havárie žiadame kontaktovať nášho havarijného technika - Ing. Emila Kapitána na č.tel. 0903908234;
- upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou;
- začatie a ukončenie prác oznámiť min. 14 dní vopred na SVP š.p., Povodie Hornádu, o. z., - prevádzkové stredisko Spišská Nová Ves 053/4468717 z dôvodu zabezpečenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby;
- ku preberaciemu konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie križovania vodného toku (situácia a priečny rez križovania koryta s uvedením nadmorskej výšky brehov, dna a hornej hrany chráničky) s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť v papierovej ako aj v digitálnej podobe (súbor \*.dgn, \*.dwg).

Upozorňujeme, že v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 § 49, odst. 5 správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

Na základe ustanovení Zákona o vodách č. 364/2004, Z. z., § 47, odst. 3 vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených na vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady

- a) dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd,
- b) zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom,

c) odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.

6. Závazné stanovisko **Správy a údržby ciest PSK** pod č. SÚCPSK-PP/36/2023-02 zo dňa 17.1.2023:

Správa a údržba ciest PSK v uplynulých rokoch realizovala rekonštrukciu resp. opravu povrchu vozovky cesty III/3200 v intravilánoch obcí Dravce a Dlhé Stráže a tak isto aj v extraviláne medzi týmito obcami. Stavebno-technický stav tejto cesty evidujeme z 91,97% vo veľmi dobrom stave, zvyšných 8,03% (prevažne v okolí križovatky ciest I/18 a III/3200 pod obcou Dlhé Stráže) je v stave od dobrého po nevyhovujúci. Realizáciu zámeru podmieňujeme dodržaním nasledovných podmienok:

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu stavebno-technického stavu cesty III. triedy
- Nesmie dôjsť k žiadnym zásahom do spevnených častí vozovky tejto cesty. Cesta nesmie byť poškodená ani mechanizmami použitými na realizáciu stavby.
- Trasu vodovodu situovať mimo cestné teleso cesty III/3200, t.j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy resp. päty násypu cesty.
- Prípadné križovanie vodovodu s cestou III. triedy bude riešené pretlakom v hĺbke min. 1 m pod úrovňou nivelety vozovky, kde štartovacie a cieľové jamy budú situované mimo cestné teleso.
- Po dokončení prác uviesť terén po pracovnej ryhe, štartovacích a cieľových jamách do pôvodného stavu.
- Počas realizácie stavby nebude na cestnom telese cesty III. triedy skladovaný žiaden materiál.
- Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Poprad (**Ing. Ján Bednár** - cestmajster na stredisku údržby Levoča, tel.: **0907 892 210**) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred apo realizácii prác vo forme písomného zápisu prípadne fotodokumentácie. **V prípade, ak nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto konaniach a nedoložíte záznamy z konaní, nebudeme súhlasiť s užívaním realizovanej stavby.**
- V prípade, ak pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty III. triedy je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov závalu v zjazdnosti bez prietahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
- Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od kolaudácie, resp. ukončenia stavby.
- Toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia. Je zároveň aj súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie a určení dopravného značenia príslušným Okresným úradom, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným ODI PZ SR. Tento súhlas platí aj pre potreby vydania povolenia na uzávierku cesty a vstup na pozemky vo vlastníctve PSK pre potreby realizácie stavby.

7. Závazné stanovisko **Správy a údržby ciest PSK** pod č. SUCPSK-PP/1289/2022-02 zo dňa 10.10.2022:

SÚC PSK s umiestnením a realizáciou prívodného vodovodného potrubia podľa predloženej projektovej dokumentácie **súhlasí** za dodržania nasledovných podmienok:

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov ani odvodňovacích pomerov cesty III/3200.
- Súbeh prívodného vodovodu s cestou III. triedy bude situovaný mimo cestné teleso cesty III/3200, t. j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy, resp. päty násypu cesty.

- Križovanie vodovodného potrubia bude realizované pretláčaním popod cestu v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou nivelety vozovky.
  - Potrubie pod cestou III. triedy bude uložené v chráničke tak, aby jej dĺžka presahovala hlavný dopravný priestor a bola ukončená 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás).
  - Štartovacia a cieľová jama bude situovaná mimo cestné teleso cesty III/3200, t. j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy, resp. päty násypu cesty (ak sa pri ceste nachádza chodník, tak až za chodníkom, príp. v telese chodníka alebo priľahlej spevnenej plochy -po udelení príslušných súhlasov).
  - Podvrtávka bude kolmá na os cesty III. triedy a bude situovaná vo vzdialenosti min. 5 m od osi cestného priepustu, prípadne dilatácie mostného objektu z dôvodu budúcich bezproblémových opráv týchto objektov.
  - Po dokončení prác uviesť terén po pracovných jamách a pracovnej ryhe do pôvodného stavu.
  - Pri zriaďovaní vecných bremien pre uloženie vodovodu, zahrnúť do zoznamu aj prípadne stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja.
  - Počas realizácie stavby nebude na cestnom telese cesty III. triedy skladovaný žiaden materiál.
  - Správa a údržba ciest PSK. žiada stavebníka, aby pred začatím prác apo ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Poprad (**Ing. Ján Bednár** - cestmajster na stredisku Levoča, tel.: **0907 892 210**) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác vo forme písomného zápisu prípadne fotodokumentácie. **V prípade, ak nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto konaniach a nedoložíte záznamy z konaní, nebudeme súhlasiť s užívaním realizovanej stavby.**
  - V prípade, ak pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty III. triedy je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení závalu v zjazdnosti bez prieťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
  - Stavebník ručí a zodpovedá za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od kolaudácie stavby.
  - V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy podzemné vedenie odstrániť alebo preložiť na vlastné náklady.
  - Toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia. Je zároveň aj súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie a určení dopravného značenia príslušným Okresným úradom, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným ODI PZ SR. Tento súhlas platí aj pre potreby vydania povolenia na uzávierku cesty.
8. Záväzné stanovisko **Prešovského samosprávneho kraja, odboru majetku a investícií** pod č. 03232/2023/DM-5 zo dňa 23.01.2023:

Predmetná cestná komunikácia III/3200 cestné teleso je majetkom PSK v správe SÚC PSK avšak pozemok pod cestným telesom parcela č. KN E 1262/4 v k.ú. Dravce, vedený na LV č. 464 je vo vlastníctve SR – v správe Slovenský pozemkový fond. Žiadosťou zo dňa 28. 11. 2022 SÚC PSK požiadala Slovenský pozemkový fond o delimitáciu pozemku zastavaného pozemnou komunikáciou III. Triedy, podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na vyššie uvedené, ak počas realizácie stavby „Dobudovanie vodovodu Dravce - Dlhé Stráže“ do doby kolaudačného rozhodnutia prejde tento zastavaný pozemok do vlastníctva PSK, žiadame zahrnúť do územného rozhodnutia podmienku vysporiadať právny vzťah k pozemku, formou



zriadenia vecného bremena pre uloženie vodovodu. S vydaním Územného rozhodnutia na stavbu podľa projektovej dokumentácie súhlasíme.

9. Závazné stanovisko **RÚVZ v Poprade** pod č. HŽPaZ/2022/4555-2/9243 zo dňa 04. 10. 2022: Súhlasí sa s návrhom na územné konanie stavby.
10. Závazné stanovisko **Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Levoči** pod č. ORHZ-LE1--2022/0003 36-001 zo dňa 29.9.2022:  
OR HaZZ v Levoči posúdilo PD z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné konanie a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
11. Závazné stanovisko **Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát** pod č. ORPZ-PP-OD11-25-233/2022 zo dňa 06. 10. 2022:  
Všetky odsúhlasenia, posúdenia, vyjadrenie alebo stanoviská k projektovým dokumentáciám dopravných a iných stavieb v súvislosti s premávkou na pozemných komunikáciách, ktoré sa týkajú jednotlivých druhov povoľovacích konaní správnych orgánov bude ODI OR PZ v Poprade vydávať svoje stanoviská len ku konaniu podľa zákona č. 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov pre potreby príslušného cestného správneho orgánu. V územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom verejnej správy príslušný cestný správny orgán.
12. Závazné stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie** pod č. OU-PP-PLO1-2022/021011-002 zo dňa 12.10.2022:  
Okresný úrad Poprad pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy nemá námietky k územnému konaniu, k uloženiu potrubia v navrhovanej trase pripravovanej stavby s nasledovnými podmienkami:
  - Nakoľko uloženie potrubia do zeme stavba si vyžiada vykonávanie nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, podľa § 18 ods. 1 a 2 zákona je potrebné „pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (správny orgán), v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.“ Súčasťou žiadosti sú najmä: a) výpis z katastra a kópia z katastrálnej mapy s vyznačením plochy záberu poľnohospodárskej pôdy, b) bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy (podľa prílohy č. 2 k vyhláske č. 508/2004 Z.z.), c) návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu,
  - Pokiaľ ide o lesný pozemok parcela KNC 2047/1 v k.ú. Dravce, ktorý je stavbou dotknutý, správny orgán vydá pre tento pozemok samostatné stanovisko.
 Toto vyjadrenie neopravňuje k vykonávaniu nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskych pozemkoch, pokiaľ poľnohospodárska pôda nebola usporiadaná podľa zákona. Taktiež vykonávanie stavebnej činnosti na lesnom pozemku parcela KNC 2047/1 v k.ú. Dravce je podmienené jej odsúhlasením správnym orgánom podľa zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. v znení nesk. predpisov.
13. Závazné stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva** pod č. OU-PP-PLO1-2022/023542-002 zo dňa 09.11.2022:  
Správny orgán vydáva súhlasné záväzné stanovisko za podmienky, že v rámci realizácie a užívania stavby na nelesných pozemkoch nedôjde k využívaniu susedných lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov, k obmedzeniu využívania funkcií lesov na nich, ani k vykonávaniu zakázaných činností na lesných pozemkoch bez príslušného stanoviska alebo rozhodnutia správneho orgánu.
14. Závazné stanovisko **Obecného úradu Dravce** pod č. R2022/1047 zo dňa 23.11.2022:  
Obec Dravce vydáva súhlasné stanovisko k dobudovaniu vodovodu na trase Dravce - Dlhé Stráže za týchto podmienok:

- Podtatranská vodárenská spoločnosť sa zaviazá k rozšíreniu existujúceho vodojemu v obci Dravce dobudovaním ľavej komory a tak sa zvýši objem zásobníka z 50 m<sup>3</sup> na 100 m<sup>3</sup> aby bola zabezpečená plynulá dodávka vody v obci Dravce.
  - Podtatranská vodárenská spoločnosť sa zaviazá k prevzatiu vodovodu a vodojemu obce Dravce do správy a takisto do majetku PVS a.s. za primeranú odkupnú cenu na základe predchádzajúceho dohovoru.
  - Po prevzatí do majetku PVS a.s. bude naplánované a v najbližšom období aj rátané s dobudovaním vodovodu do miestnej časti Dravce - Bukovinka.
15. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia** pod č. OU-LE-OSZP-2022/001092-002 zo dňa 26.09.2022: Realizácia projektu podľa predloženej projektovej dokumentácie nie je vnímaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia, avšak pri výkopových prácach a terénnych úpravách budú dočasnými zdrojmi emisií mobilné zdroje - dopravné prostriedky a prašnosť z terénnych prác. Preto je potrebné vhodným spôsobom - skrúpaním zamedziť vzniku zvýšenej prašnosti do okolia. Z toho dôvodu orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k uvedenej PD nevydáva záväzné stanovisko a nie je dotknutým orgánom v schvaľovacích konaniach stavebného úradu pre uvedenú stavbu.
16. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy** pod č. OU-LE-OSZP-2022/001081-002 zo dňa 27.09.2022: orgán štátnej vodnej správy k zámeru stavby a k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie nemá pripomienky, avšak navrhované umiestnenie stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za nasledujúcich podmienok:
- K vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu orgán štátnej vodnej správy nemá námietky za predpokladu dodržania ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.
  - K územnému konaniu zabezpečiť súhlasy správcov a vlastníkov podzemných vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu projektovaných stavebných objektov s podzemnými vedeniami inžinierskych sietí a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní.
  - Z dôvodu, že dôjde k dotyku navrhovanej stavby s vodným tokom Bicír, zabezpečiť k územnému konaniu stanovisko správcu dotknutého vodného toku.
  - V územnom rozhodnutí stavebný úrad zohľadní pásma ochrany potrubia vodovodného potrubia verejného vodovodu, ktoré sú vymedzené v zmysle §19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, na základe umiestnenia vodnej stavby. Vodná stavba, pásmo ochrany vodnej stavby a povinnosti s nimi súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku.
  - Ďalší stupeň projektovej dokumentácie (pre stavebné povolenie) predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.
17. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** pod č. OU-LE-OSZP-2022/001085-002 zo dňa 26.09.2022: Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné konanie s nasledovnými podmienkami:

- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
- Pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom tak, aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu.
- Po ukončení stavebných prác budú vzniknuté odpady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov.
- Zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- Zemina vykopaná počas stavebných prác sa môže použiť iba na mieste na ktorom bola vykopaná, ak sa na takom mieste nepoužije odovzdá sa osobe oprávnenej nakladať s odpadom.
- Skladovanie výkopovej zeminy mimo miesta vzniku podlieha udeleniu súhlasu pre pôvodcu odpadu podľa zákona o odpadoch.
- V prípade použitia výkopovej zeminy na terénne úpravy na inom pozemku na akom vznikla, podlieha udeleniu súhlasu podľa zákona o odpadoch.
- Požiadat' orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené.**

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto dobe bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 30. 12. 2022 podala **Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad v zastúpení : Bc. Zdena Jurčíková, starostka obce Dlhé Stráže** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie líniovej stavby „**Dobudovanie vodovodu Dravce – Dlhé Stráže**“ na pozemkoch parcelné čísla na pozemkoch parcelné čísla **KN C 1884/1** (KN E 884/1), **KN C 1879/1** (KN E 879/2), **KN C 1879/2** (KN E 879/1), **KN C 1884/2** (KN E 884/2), **KN C 1877** (KN E 877), **KN C 2276**, **KN C 2277**, **KN C 1809/5** (KN E 889/2), **KN C 1896** (KN E 890/2, KN E 891), **KN C 2284/1** (KN E 1284), **KN C 2032** (KN E 1032), **KN C 2011** (KN E 1047), **KN C 2035** (KN E 1035), **KN C 2047/3** (KN E 1047/1), **KN C 2041** (KNE 1047/1, KN E 1041), **KN C 2036** (KN E 1036), **KN C 2064** (KN E 1042/1, KN E 1053, KN E 1056, KN E 1047/1, KN E 1057/2), **KN C 2047/1** (KN E 1047/1), **KN C 2082** (KN E 1074), **KN C 2262/4** (KN E 1262/4), **KN C 2064** (KN E 1042/1) **v katastrálnom území Dravce**, a trasa prechádza cez pozemky parcelné čísla **KN C 401**, **KN C 1609/5**, **KN C 1609/1** (KN E 609), **KN C 1848/2** (KN E 606/2) **KN C 1595/1** (KN E 595/2, KN E 594, KN E 593, KN E 587) **v katastrálnom území Dlhé Stráže.**

Stavebný objekt  
SO 01 - Prepojovacie potrubie

K navrhovanej stavbe bolo doložené:

- Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie.
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612224684 zo dňa 08.08.2022
- Vyjadrenie VSD zo dňa 08. 08. 2022.
- Vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. pod č. KE-2918/2022 zo dňa 14.11.2022.
- Vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s., pod č. TD/NS/0712/2022/Šč zo dňa 23. 9. 2022.
- Záväzné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. pod č. CS SVP OZ KE 4778/2022/2 zo dňa 24. 10.2022.
- Záväzné stanovisko Správy a údržby ciest PSK pod č. SÚCPSK-PP/36/2023-02 zo dňa 17.1.2023.
- Záväzné stanovisko Správy a údržby ciest PSK pod č. SUCPSK-PP/1289/2022-02 zo dňa 10.10.2022.
- Záväzné stanovisko Prešovského samosprávneho kraja, odboru majetku a investícií pod č. 03232/2023/DM-5 zo dňa 23.01.2023.
- Záväzné stanovisko RÚVZ v Poprade pod č. HŽPaZ/2022/4555-2/9243 zo dňa 04. 10. 2022: Súhlasí sa s návrhom na územné konanie stavby.
- Záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Levoči pod č. ORHZ-LE1--2022/0003 36-001 zo dňa 29.9.2022:
- Záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát pod č. ORPZ-PP-OD11-25-233/2022 zo dňa 06. 10. 2022.
- Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie pod č. OU-PP-PLO1-2022/021011-002 zo dňa 12.10.2022.
- Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva pod č. OU-PP-PLO1-2022/023542-002 zo dňa 09.11.2022.
- Záväzné stanovisko Obecného úradu Dravce pod č. R2022/1047 zo dňa 23.11.2022:
- Záväzné stanovisko Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia pod č. OU-LE-OSZP-2022/001092-002 zo dňa 26. 09. 2022.
- Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy pod č. OU-LE-OSZP-2022/001081-002 zo dňa 27.09.2022.
- Záväzné stanovisko Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-LE-OSZP-2022/001085-002 zo dňa 26.09.2022.
- Súhlas k územnému konaniu vlastníka pozemku parcela č. 1609/5 v k.ú. Dlhé Stráže R. Semaňáka.

**Obec Dravce** oznámila začatie územného konania líniovej stavby verejnou vyhláškou oznámením pod č. DRA-SA-2023/001 zo dňa 03. 01. 2023 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne upustila od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko bola pre územie spracovaná dokumentácia na základe ktorej bolo možné posúdiť návrh na územné rozhodnutie.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh podľa ustanovenia § 37 stavebného zákona zároveň zistil, že navrhované umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie. Stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých organizácií k umiestneniu navrhovanej stavby neboli záporné. Stavebný úrad ich pripomienky skoordinoval a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad vo veci rozhodol v lehote do 60 dní v súlade s § 49 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Nakoľko stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili umiestneniu navrhovanej stavby rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

**Poučenie:** Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Obec Dravce, Dravce č 27, 053 14 Dravce v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 42 ods. 2 stavebného zákona ma povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.**

Bc. Peter Faltin  
starosta obce

Vyvesené dňa 24.02.2023

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby