



---

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DRAVCE

---

### SPRIEVODNÁ SPRÁVA

s c h v á l e n é

Obecným zastupiteľstvom v Dravciach

uzn.č ..... zo dňa.....

VZN č.

Ing. Elena Bašistová  
starostka obce

august 2014

Obstarávateľ : Obecný úrad Dravce

Spracovateľ : ing. arch. Viktor Malinovský

Obstarávateľská činnosť : ing. Ján Kunák

**OBSAH**

<b>1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....</b>	<b>4</b>
1.1. Hlavné ciele riešenia.....	4
1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu.....	4
1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním .....	4
<b>2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE .....</b>	<b>4</b>
2.1. Vymedzenie riešeného územia.....	4
2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu .....	5
2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady.....	11
2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy .....	13
2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	15
2.6. Návrh funkčného využitia územia.....	17
2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie.....	18
2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce .....	21
2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov .....	21
2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami.....	22
2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny.....	23
2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia.....	25
• Doprava .....	25
• Vodné hospodárstvo .....	28
• Energetika.....	30
• Telekomunikácie .....	34
2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie .....	34
2.14. Návrh opatrení na elimináciu stresových prvkov.....	37
2.15. Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi.....	38
2.16. Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov .....	38
2.17. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu .....	38
2.18. Hodnotenie navrhovaného riešenia.....	39
<b>3. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY .....</b>	<b>40</b>
<b>4. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI.....</b>	<b>47</b>

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### 1.1. Hlavné ciele riešenia

Obstarávateľom územného plánu obce je Obec Dravce, spracovateľom je Ing. arch. Viktor Malinovský a kolektív spolupracovníkov, ktorých zoznam je uvedený v titule textovej časti.

Obstarávateľskú činnosť v zmysle §2a stavebného zákona vykonáva Ing. Ján Kunák.

Cieľom územného plánu je na podklade prieskumov a rozborov a limitov využitia riešeného územia:

- navrhnuť koncepciu dlhodobého urbanistického rozvoja a funkčného využívania administratívneho územia obce
- stanoviť základné zásady organizácie územia, sídelnej a krajinnej štruktúry
- vytvoriť predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj obce a pre zabezpečenie súladu všetkých činností na území obce s dôrazom na starostlivosť o životné prostredie, šetrné využívanie prírodných zdrojov a zachovanie prírodných, kultúrnych a civilizačných hodnôt
- stanoviť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, umiestňovania stavieb a zariadení dopravnej a technickej vybavenosti a základných prvkov systému ekologickej stability
- stanoviť optimálnu veľkosť rozvojových plôch jednotlivých funkcií, ich vzájomné väzby pre harmonický rozvoj obce a dlhodobé uspokojovanie potrieb obce a jej obyvateľov
- riešiť územnotechnické a environmentálne problémy, ktoré boli definované v dokumentácii prieskumov a rozborov

Pri návrhu riešenia je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia – ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválený uzn. Vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC PSK a jeho Zmenami a doplnkami, schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými uzn. č. 228 zo dňa 22.6.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť VZN PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami 2009 schválenými uzn.č. 588/2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 17/2009, schváleným uzn. č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

Obsah a rozsah dokumentácie je spracovaný v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a jeho vykonávacej vyhlášky č. 55/2001 Z.z.

### 1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec mala v minulosti rozpracovaný územný plán obce (ing. arch. S. Komár, architektonicko – projektová spoločnosť s.r.o. Prešov, r. 2000), ktorý však nebol schválený a tým ani právoplatný a záväzný. Nakoľko uplynulo odvtedy 12 rokov, zastupiteľstvo obce sa uznieslo na obstaraní nového územného plánu.

### 1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie pre spracovanie nového územného plánu obce bolo schválené dňa 24.1.2013 uznesením obecného zastupiteľstva č. 2/2013. Návrh územného plánu vychádza z tohto zadania a riešenie je v súlade s požiadavkami, formulovanými v zadaní.

## 2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

### 2.1. Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím je celé katastrálne územie obce Dravce. Rozloha riešeného územia je 1304 ha.

Obec sa nachádza v záujmovom území mesta Levoča. Na nadradenú cestnú sieť je obec napojená prostredníctvom cesty III/018164 na cestu I/18 Poprad – Levoča. Miestna časť Bukovinka je napojená na obec prostredníctvom cesty III/018257. Hranica záujmového územia obce je stanovená súčasnými alebo budúcimi väzbami obce na širšie územie predovšetkým v oblasti:

- dochádzky do základných škôl
- dochádzky do zdravotníckych zariadení
- dochádzky do práce

Vo väčšej podrobnosti je riešené súvislo zastavané územie obce rozšírené tak, aby bolo možné riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť aj výstupy z krajiny – ekologického plánu.

## 2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Za nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu pre obec a jeho katastrálne územie považujeme Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja, schválený uz. Vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC PSK a jeho Zmenami a doplnkami, schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými uz. č. 228 zo dňa 22.6.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť VZN PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami 2009 schválenými uz. č. 588/2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 17/2009, schváleným uz. č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

Pre spracovanie nových územných plánov sídelných útvarov musia byť rešpektované tie záväzné časti ÚPN – VÚC, ktoré majú dopad na katastrálne územie konkrétneho sídla. Pre obec Dravce a jeho katastrálne územie sú záväzné nasledujúce regulatívy (číslovanie je podľa textu nariadenia vlády zverejneného v Zbierke zákonov SR):

### I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

#### 1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

- 1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
  - 1.1.1 vytvárať podmienky západových koridorov Bratislava – Žilina – Prešov – Košice v regióne Prešov,
  - 1.1.3 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever – juh a západ – východ,
  - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažisk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
  - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
  - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažisk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
  - 1.1.7 podporovať rozvoj osídlenia vo východnej časti regiónu s dominantným postavením košickoprešovskej aglomerácie s nadväznosťou na michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere severopovažskej rozvojovej osi,
  - 1.1.8 rozvíjať košicko-prešovské ťažisko osídlenia, ako ťažisko osídlenia Karpatského euroregiónu,
  - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
    - 1.2.1.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
      - 1.2.1.1.1 žilinsko-podtatranskú rozvojovú os: Žilina – Martin – Poprad – Prešov,
- 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
  - 1.3.1 podporovať ako ťažiská osídlenia najvyššej úrovne košicko-prešovské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatskom euroregióne,
  - 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
  - 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
  - 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
  - 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:
    - 1.3.8.1 prvej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Prešov
    - 1.3.8.5 tretej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Levoča, Snina, Stará Ľubovňa, Svidník,
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažisk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažisk osídlenia, charakterizovaných ekonomicou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,

- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- 1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
  - 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
  - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
  - 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skľbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
  - 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
  - 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
  - 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
    - 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
    - 1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobu chorých,
    - 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
    - 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.
  - 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
    - 1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
    - 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
    - 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
    - 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
    - 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
  - 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
  - 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
  - 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
  - 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok
  - 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrohistorické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
  - 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,

- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,

## 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinne celky /RKC/: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav/s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou,
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
  - 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,
    - 2.16.2.1 cestné koridory:
      - Malý tatranský okruh -Vitanová – Oravice – Zuberec – Liptovský Hrádok – Pribylina – Starý Smokovec – Ždiar - Javorina s vylúčením tranzitnej nákladnej dopravy v celom úseku, „Pobaltský koridor“, hranica PR – Palota – Medzilaborce – Humenné – hranica Košického kraja,
      - Prešov – Vranov nad Topľou – Strážske – Humenné – Medzilaborce – hranice PR,
      - Poprad – Levoča – Prešov – Vranov nad Topľou – Humenné - Snina – Ublá – hranica s Ukrajinou,
  - 2.16.3 na regionálnej úrovni,
    - 2.16.3.1 cestné koridory najmä:
      - hranica PR - Becherov – Zborov – Bardejov – Prešov,
      - hranica PR – Ruská Voľa – Obručné - Bardejov – Prešov,
      - hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Stará Ľubovňa – (Mníšek nad Popradom –Stará Ľubovňa - Lipany – Sabinov – Prešov ),
      - hranica PR - Čirč – Lipany – Sabinov – Prešov,
      - hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Spišská Stará Ves – Spišská Belá – Kežmarok - (Poprad - Vernár) – Levoča – ( Prešov ) - hranica Košického kraja,
    - 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:
      - b) 014 Spišská cyklomagistrála (severná vetva)

## 4 Ekostabilizačné opatrenia

- 4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití usporiadaní územia,
  - 4.3.5 znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
  - 4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,
  - 4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený

- spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasť sústavy NATURA 2000,
- 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny,
- 4.9.7.3 prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosférického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,
- 4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov
- 4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,
- 4.9.13 pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky

## 5 V oblasti dopravy

- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia
- 5.1.1.2 rešpektovať prioritné postavenie intermodálnej infraštruktúry a sietí TINA a TEM
- 5.1.2 rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trasách multimodálnych koridorov (hlavne sieť TINA),
- 5.1.2.1 multimodálny koridor č. V.a (TEM 4) Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina lokalizovaný pre cestné komunikácie a pre trate železničnej a kombinovanej dopravy,
- 5.1.9 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – cestné komunikácie,
- 5.1.9.1 Spišský Štvrtok – hranica Košického kraja,
- 5.2 chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:
- 5.2.1 cestný ťah E 50 v trase cesty I/18, hranica Žilinského kraja - Poprad - Prešov a v trase cesty I/68 v úseku Prešov – hranica Košického kraja,
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
- 5.3.1 ceste I/18
- 5.3.1.2 v súbehu s trasou D1 v úseku Janovce - Spišský Štvrtok, Spišský Hrhov - Nemešany –Spišské Podhradie /nová trasa/ - Behárovce a Fričovce – Prešov západ,
- 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy



## 6 V oblasti vodného hospodárstva

- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
  - 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
  - 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
  - 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
  - 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na:
  - 6.2.3.7 odbočky z prívodu Spišského skupinového vodovodu z vodojemu Hrabušice – Levoča do Spišského Štvrťka a Draviec,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
  - 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
  - 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.
  - 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
  - 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
  - 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
  - 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
  - 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
  - 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
  - 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky
  - 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre
  - 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
  - 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
  - 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,
  - 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
  - 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
  - 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,

## 7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifík jednotlivých subregiónov
- 7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
  - 7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,
  - 7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,
  - 7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),

- 7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
- 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:
  - 7.3.5.1 na územiach so 4. a 5. stupňom ochrany,
  - 7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,
- 7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
  - 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

## 8 V oblasti hospodárstva

- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
  - 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
  - 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
  - 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
  - 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
  - 8.2.5 chrániť priestory ložísk vyhradených nerastov, určené dobývacie priestory a evidované chránené ložiskové územia,
  - 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
  - 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
  - 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
  - 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
  - 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
  - 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
  - 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
  - 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
  - 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení
  - 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
  - 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
  - 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,
  - 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,
  - 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie

## II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

### 1 V oblasti dopravy

1.1 diaľnica D1 a jej mimoúrovňové kríženia a križovatky na území kraja, diaľničné privádzače,

1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre

1.2.1 medzinárodný cestný ťah E 50 v trase cesty I/18 Žilina - Poprad - Prešov a v trase cesty I/68 v úseku Prešov - Košice,

1.2.4 cesta I/18

a) v celej pôvodnej trase v úseku hranica kraja - Prešov s možnosťou úprav prejazdnych úsekov na kategórie miestnych komunikácií a za účelom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky, v úseku Svät - Poprad pre možnosť rozšírenia na štvorpruhovú cestu, a v prejazdnom úseku mestami Prešov a Poprad pre zriadenie IDS, v meste Prešov (Levočská ul.) rozšírenie mosta cez Torysu na štvorpruh

b) v súbehu s trasou D1 v úsekoch Janovce - Spišský Štvrtok, Spišský Hrhov - Nemešany – Spišské Podhradie - Behárovce, Fričovce – Prešov západ,

### 2 V oblasti vodného hospodárstva

2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku

2.4 pre skupinové vodovody

2.4.7 odbočky z prívodu Spišského skupinového vodovodu z vodojemu Hrabušice Spišského Štvrtka – Draviec – Levoča – Klčov – Spišsky Hrušov,

2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja,

2.8 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,

2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.11 stavby viacúčelových vodných plôch,

2.13 požiarne nádrže v obciach

### 5 V oblasti telekomunikácií

5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

### 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,

6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,

6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia

### 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,

7.2 stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,

7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.

### 8 V oblasti poľnohospodárstva

8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu

### 9 V oblasti životného prostredia

9.1 stavby na ochranu pred privalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,

9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.

### 10 V oblasti odpadového hospodárstva

10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

### 2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady

- vývoj a charakteristika demografického potenciálu

K 31.12.2010 žilo v obci Dravce 765 obyvateľov, čo predstavuje 2,27% z celkového počtu obyvateľov okresu Levoča.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 1304 ha, priemerná hustota osídlenia je 59 obyvateľov na 1 km<sup>2</sup>.

*retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1991 – 2011 v obci Dravce*

rok sčítania	1991	2001	2011
počet obyvateľov	715	772	772
prírastok obyvateľov	+57	0	
index rastu	107,9%	100%	
Ø ročný prírastok	+ 0,79	+ 0	

Údaje: SODB 1991, 2001, 2011

*vývoj počtu obyvateľov v období rokov 2001 – 2011 v okrese Levoča*

rok sčítania	2001	2011
Počet obyvateľov	31 880	33 262
Prírastok obyvateľov	+1382	
Ø ročný prírastok	+0,43	

Údaje: SODB 2001, 2011

\* Vzhľadom na to, že v r. 1991 bol okres Levoča súčasťou okresu Spišská Nová Ves, nebol rok 1991 v tabuľke vyhodnotený.

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Dravce zaznamenávala od roku 1991 len mierny nárast počtu obyvateľov, od r. 2001 počet obyvateľov stagnuje. Priemerný ročný prírastok sa pohyboval v hodnotách do +0,79%, čo znamená, že obec patrí do kategórie obcí s regresívnym vývojom populácie.

*vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2011 v obci Dravce*

rok	počet obyvateľov				index vitality
	Spolu	vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
1991 abs.	715	223	378	114	195,6
%		31,2	52,9	15,9	
2001 abs.	772	198	460	107	185,1
%		26,5	59,6	13,9	
2011 abs.	772	115	589	68	169,2
%		29,8	76,3	8,9	

Údaje: SODB 1991, 2001, 2011

*vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2001 – 2011 v okrese Levoča*

rok	počet obyvateľov				index vitality
	Spolu	vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
2001 abs.	31 880	7411	19 361	4 983	148,7
%		23,2	60,7	15,6	
2011 abs.	33 262	6 392	23 386	3 484	183,5
%		19,2	70,3	10,5	

Údaje: SODB 2001, 2011

Na základe indexu vitality môžeme konštatovať, že v obci Dravce sa od roku 1991 typ populácie výrazne nezmenil a stále sa jedná o typ populácie stabilizovane rastúcej. Napriek tejto skutočnosti však možno sledovať zmenu vo vekovej štruktúre obyvateľstva. Od r. 1991 počet obyvateľov

v predproduktívnom veku neustále klesá a narastá počet obyvateľov v produktívnom veku, čo bude v budúcnosti viesť k nárastu počtu obyvateľov v poproduktívnom veku a následnom poklese indexu vitality. Podobnú situáciu môžeme sledovať aj v okrese Levoča, kde sa však v posledných rokoch mierne zmenil typ populácie zo stabilizovanej na stabilizovane rastúcu.

Podľa údajov SODB z r. 2011 tvoria ženy v obci 46% z celkového počtu obyvateľov.

Podľa údajov SODB v r.2011 sa hlásilo k slovenskej národnosti 97,5% obyvateľov. Základné vzdelanie má ukončených 23% obyvateľov, učňovské bez maturity 19,4%, stredné odborné bez maturity 10%, úplné stredné s maturitou 19,7% a vysokoškolské 7,4% obyvateľstva. Bez vzdelania je 15,6% obyvateľov. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (94%).

- **predpokladaný demografický vývoj obyvateľstva**

Obec Dravce zaznamenávala od roku 1991 len mierny nárast počtu obyvateľov, po r. 2001 dochádza k stagnácii počtu obyvateľov. Priemerný ročný prírastok sa pohyboval v hodnotách od 0% do +0,79%. Z hľadiska dynamiky vývoja počtu obyvateľov ide o obec s regresívnym vývojom.

Z hľadiska vekovej štruktúry patrí obec k obciam so stabilizovane rastúcim typom populácie. Na základe týchto štatistických údajov, možno aj naďalej uvažovať o miernom raste populácie v obci, pričom predpokladaný vývoj počtu obyvateľov počíta s 0,2% prírastkom obyvateľstva ročne.

*Predpokladaný vývoj počtu obyvateľov v obci Dravce do r. 2030*

rok	1991	2001	2011	2015	2020	2025	2030
Dravce	715	772	772	840	920	1010	1110

- **bytový fond**

V obci je v súčasnosti 190 bytov, z toho trvalo obývaných 161, neobývaných 29. Počet bytov v rodinných domoch je prevládajúci –149, 12 bytov je v bytových domoch. 16 rodinných domov je využívaných pre rekreačné účely.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu jestvujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu. Rozvoj bývania je navrhnutý tak, aby v r. 2030 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov boli dosiahnuté tieto ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt.....3,6 obyv./byt
- počet bytov na 1000 obyvateľov.....277,8 bytov

čo sú prognózované hodnoty pre okres Levoča (ÚPN VÚC Prešovský kraj, Zmeny a doplnky 2009).

- **ekonomická aktivita a pracovné príležitosti**

Počet ekonomicky aktívnych obyvateľov v obci je podľa údajov obecného úradu 353 osôb, z toho 58 odchádza za prácou do zahraničia (Anglicko, Nórsko, Írsko, Nemecko) a 96 je nezamestnaných. V obci je v súčasnosti 27%-ná nezamestnanosť. Pre elimináciu tohto javu je navrhované vytvoriť vhodné podmienky pre znižovanie nezamestnanosti v obci (podpora tradičných ľudových remesiel, drobné podnikateľské aktivity, podnikanie v oblasti agroturizmu a turizmu – ubytovanie, stravovanie, cykloservis, skiservis). Návrh nových kapacít občianskej a športovej vybavenosti v obci a výrobných služieb vytvorí nové pracovné príležitosti, čo prispeje k menšej dochádzke za prácou, k zvýšeniu podielu voľného času a k skvalitneniu života obyvateľov obce.

#### 2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

- **poloha a význam obce v rámci štruktúry osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia**

Obec Dravce sa nachádza cca 10 km od okresného mesta Levoča, na južných svahoch Levočských vrchov. Pred severnými vetrami je chránená kopcami Hruška a Pikovský vrch. Nadmorská výška v strede obce je 648 m, v Bukovinke 700 m a chotár leží v rozmedzí od 554 do 871 m nad morom. Súvislý lesný porast sa nachádza len v severnej a východnej časti katastrálneho územia.

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec Dravce do veľkostnej skupiny obcí Prešovského kraja s počtom obyvateľov 500 – 999 obyvateľov. V obci prevláda jedno- a dvojpodlažná zástavba vidieckeho charakteru.

Obec sa nachádza v blízkosti mesta Levoča, administratívneho, kultúrneho, vzdelanostného a ekonomického centra okresu.

- **väzby obce na záujmové územie**

Z hľadiska záujmového územia sa obec nachádza v záujmovom území okresného mesta Levoča a je napojená na nadradenú cestnú sieť prostredníctvom cesty III/018164, ktorá plní v obci funkciu zbernej komunikácie. Táto sa napája na cestu I/18 Levoča – Poprad v dvoch bodoch. Miestna časť Bukovinka je napojená na obec prostredníctvom cesty III/ 018257. Vzdialenosti od väčších miest: - od Spišskej Novej Vsi – cca 14 km, od Popradu – cca 19 km, od Prešova, ktorý je krajským mestom – cca 63 km od mesta Košice – cca 100 km.

Obec Dravce susedí s katastrálnym územím obcí Spišský Štvrtok, Iľiašovce, Dlhé Stráže, Vlkovce a Abrahámovce.

V katastrálnom území obce je pripravovaná realizácia úseku diaľnice D1 Jánovce – Levoča a realizácia odbočky z prívodu Spišského skupinového vodovodu z vodojemu Hrabušice do Spišského Štvrtka – Draviec – Levoče – Klčova – Spišského Hrušova. . Cez obec vedie turistická trasa a regionálna cyklotrasa – Spišská cyklomagistrála Levoča – Dravce – Spišský Štvrtok – Hrabušice.

- **zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí krajiny, územný priemet ekologickej stability krajiny**

V katastrálnom území obce sa nachádza jedno chránené územie v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

**Územie európskeho významu Dravčianska stráň (SKÚEV0111) – 4,71 ha.**

- ochrana biotopov európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (6210),
- ochrana druhov národného významu: Klasovec sivastý (*Asyneuma canescens*) a hmyzovník muchovitý (*Ophrys insectifera*).

Nachádzajú tu tiež lesné a trávinné – bylinné biotopy európskeho aj národného významu:

**Tr1 - Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom substráte**

Travinnobylinné rastlinné spoločenstvá s dominanciou teplomilných, xero- a mezofilných druhov tráv, ostríc a sitín, jedno-, dvoj- a viacročných bylín, skoro na jar s účasťou kvitnúcich efemérnych druhov. Priestory medzi trsmi vypĺňajú poliehavé kríčky a polokríčky. Porasty sa primárne nachádzajú na plytkých karbonátových pôdach, ktoré v historickom vývoji vegetačného krytu neposkytovali podmienky pre rozvoj lesných spoločenstiev. Druhotne sa rozšírili po vyrúbaní či vypaľovaní lesov, odplavení lesných pôd a následným extenzívnym pasienkovým a kosienkovým i pasienkovým využitím odlesnených území. Teplomilné lemové spoločenstvá vznikli po čiastočnom odlesnení a následnom nelesnom využívaní odlesnených plôch. Primárne sa nachádzajú na okrajoch roklí a erózných strží.

**Lk 5 - Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa**

Vysokobylinné spoločenstvá na nivách v montánnom až alpínskom stupni. Ide o viacvrstvové uzavreté spoločenstvá s prevahou vysokých bylín na brehoch a náplavoch horských potokov a bystrín, vo vlhkých žľaboch a kotlinách v montánnom, najmä však v subalpínskom a alpínskom stupni. Vzhľad porastov výrazne ovplyvňujú viaceré dominanty. Jednotka sa vyskytuje na rôznych geologických podložiach od bázických a neutrálnych až po mierne kyslé, väčšinou humózne, vlhké a priepustné pôdy s rôznym podielom skeletu.

**Pi2 - Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (\*dôležité stanovišťa Orchideaceae)** - pionierske, štruktúrne jednoduché spoločenstvá na pieskových dunách. Ide o prvé sukcesné a otvorené štádiá s ťažiskom výskytu na bázických pieskoch, ako aj na pieskoch s

neutrálnou reakciou, kde sú oveľa vzácnejšie. Pionierske porasty sú tvorené prevažne jednoročnými druhmi s optimom vývoja na jar alebo na jeseň

**Lk1 - Nížinné a podhorské kosné lúky** - hnojené, jedno- až dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových, krmovínarsky hodnotných tráv (*Arrhenatherum elatius*, *Alopecurus pratensis*, *Trisetum flavescens*, *Anthoxanthum odoratum*, *Festuca rubra*) a bylín. Ekologické spektrum ich výskytu je pomerne široké – vyskytujú sa od vlhkých stanovišť až po suchšie stanovišťa v teplejších oblastiach, s čím je úzko prepojená ich pomerne veľká variabilita. Ich zloženie sa mení podľa ekologickej charakteristiky stanovišťa a spôsobu obhospodarovania. Sú druhovo bohaté. Vyskytujú sa v alúviách veľkých riek, na svahoch, násypoch, na miestach bývalých polí, na zatrávnených úhoroch a v ovocných sadoch – na slabo kyslých až neutrálnych, stredne hlbokých až hlbokých, mierne vlhkých až mierne suchých pôdach s dobrou zásobou živín. Machové poschodie je slabo vyvinuté.

Potrebné je upresniť hranice týchto biotopov, aby neboli dotknuté navrhovanými funkciami. Podmienkou pre realizáciu stavieb na ploche biotopu je súhlas orgánu ochrany prírody, o ktorý musí samostatne požiadať investor stavby resp. ten, kto plánuje do plochy biotopu zasiahnuť. Orgán ochrany prírody v samostatnom konaní rozhodne o prípadnom vydaní súhlasu na zásah do tohto biotopu podľa §6 zákona OPaK. Pre vodnú plochu navrhnutú v blízkosti vyššie uvedenej navrhovanej plochy športu určiť regulatív, na základe ktorého nebude možné vodnú plochu využívať na intenzívny chov rýb. Navrhovaná vodná plocha by mala nahradiť straty vhodných mokradných biotopov pre obojživelníkov.

#### **Prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej úrovni**

V Genereli nadregionálneho územného systému ekologickej stability – GNÚSES a jeho aktualizovanej forme bol v katastrálnom území obce vyčlenený 1 biokoridor nadregionálneho významu:

**NRBk Kozie chrby – Tichý potok** – prechádza naprieč severnou časťou katastra, spája rovnomenné nadregionálne biocentrá.

#### **Prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni**

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (R-ÚSES) nachádzajúce sa resp. zasahujúce do skúmaného územia sú vyčlenené v dokumente R-ÚSES okresu Levoča (Spišská Nová Ves, 1994). Prvky ÚSES na regionálnej úrovni boli aktualizované tiež v ÚPN VÚC Prešovského kraja, zmeny a doplnky 2004 schválené Všeobecne záväzným nariadením č.4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004 a v zmenách a doplnkoch ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválených Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 zo dňa 27.10.2009. Podľa vyššie spomenutých dokumentov bolo v riešenom území vyčlenené 1 biocentrum regionálneho významu **RBc Kratina**, ktoré sa nachádza v juhovýchodnej časti katastra.

#### **Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni**

Vzhľadom na nehomogenitu územia a veľký kontrast medzi južnou a severnou časťou katastra, je vymedzenie prvkom ÚSES a miestnej úrovni problematické. Výrazným bariérovým prvkom, ktorý oddeľuje spomínané južnú a severnú časť katastra je cesta I. triedy I/18. Severná časť katastra, ktorá predstavuje 2/3 územia obce, je svojim zložením (lesné plochy, remízky, prechodné leso-krovinné spoločenstva, malobloková orná pôda) ekologicky vyvázenejšia, má pomerne bohatú biologickú diverzitu, oproti tretinovej južnej časti katastra (na juh od cesty 1. triedy), kde je územie monotónne, chudobné na ekologicky hodnotné prvky, prevažuje typická poľnohospodárska krajina. Vzhľadom na tieto fakty, je vymedzenie prvkom ÚSES na lokálnej úrovni obtiažne. Za potenciálne prvky ÚSES možno považovať biokoridory miestnych vodných tokov, pričom je nutné brehovú porasty rekonštruovať resp. vybudovať.

Na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity v katastrálnom území obce je potrebné rešpektovať najmä tieto krajinnoekologické opatrenia:

- návrh využívania katastrálneho územia riešiť tak, aby bola zabezpečená ochrana biotopov a druhov, ktoré sú predmetom ochrany SKÚEV0111 Dravčianska stráň a ochrana typickej krajinnej štruktúry a krajinného obrazu
- pozdĺž vodných tokov, ktoré budú navrhnuté ako biokoridory, ponechať pás plochy o š. 15 – 20m pre zachovanie aluviálnych rastlinných spoločenstiev a pre prípadný rozvoj brehovej a sprievodnej vegetácie toku

- obhospodarovanie lesov podľa LHP
- zabezpečiť usmernenu pastvu hospodárskych zvierat
- vylúčenie melioračných zásahov do TTP
- zamedzenie orby po hranu vodných tokov
- v južnej časti územia podporovať výsadbu líniovej zelene okolo poľných ciest, vodných tokov a na ohrozených svahoch tak, aby sa rozčlenila poľnohospodárska krajina do menších, ekologicky stabilnejších blokov. Zeleň by mala byť druhovo a výškovo rôznorodá s dôrazom na pôvodné dreviny
- v severnej časti v lesných porastoch postupne meniť druhové zloženie lesov, najmä v borovicových a smrekových monokultúrach na drevinové zloženie blízke pôvodnému
- lúčno-pasienkové lokality kosiť (spásat) a nelesnú drevinovú vegetáciu chovajúcu sa sukcesne s agresívnym zarastaním v dôsledku absencie kosenia (pasenia) udržiavať v únosnej miere
- minimalizovať zásahy do plôch biotopov
- určiť plochy v intraviláne obce pre realizáciu náhradnej výsadby pre asanované dreviny

## 2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

### • základná urbanistická koncepcia a kompozícia

Obec Dravce sa spomína už v roku 1263 ako obec kráľovských chovateľov sokolov. Obec je založená ako skupinová cestná dedina, nová zástavba je realizovaná prevažne formou izolovaných rodinných domov rôznej architektonickej úrovne. Priestorovou a výškovou dominantou obce je rímsko – katolícky kostol sv. Alžbety, pôvodne ranogotický, z 2. polovice 13. storočia. Z hľadiska stavebno-technického stavu rodinných domov prevládajú objekty dobré a vyhovujúce. Občianska vybavenosť je sústredená v centre obce (obecný úrad, kultúrny dom, škola, škôlka, obchod) a v severozápadnej časti, kde sa nachádza futbalové ihrisko. V juhovýchodnej časti obce je situovaný areál poľnohospodárskej výroby. Na území obce sa nachádzajú nasledujúce formy rodinných domov: rodinné domy vidieckeho typu s doplnkovým hospodárstvom a úžitkovou záhradou (pôvodná centrálna časť obce), rodinné domy mestského typu s okrasnou záhradou (v severnej a západnej časti) a v nepatrnej miere rodinné domy s doplnkovou vybavenosťou obchodu a služieb.

V severnej časti riešeného územia vo vzdialenosti cca 3 km od pôvodnej obce je situovaná miestna časť Bukovinka, podhorská osada, ktorá je v súčasnosti využívaná aj pre rekreačné bývanie - chalupníctvo. Zástavba je sústredená okolo obslužných komunikácií, v náročnom teréne. V osade nie je t.č. žiadna vybavenosť, priestorovo dominuje drevená zvonica na terénnej vyvýšenine. Návrh rieši novú zástavbu rodinných domov v obci vo väzbe na jestvujúcu zástavbu juhozápadným, západným a južným smerom, v časti Bukovinka západným smerom, a primeranú občiansku vybavenosť najmä vo vymedzenom centrálnom priestore obce a v miestnej časti Bukovinka pri kultúrnom dome. Plochy podnikateľských aktivít výrobného charakteru sú sústredené v juhozápadnej časti obce pri cintoríne, rekreačno-športové plochy sú koncentrované v západnej časti obce. Miestna časť Bukovinka je určená aj pre rekreačnú funkciu, časť jestvujúceho bytového fondu už chalupníctvu slúži.

Pri návrhu sme sa riadili týmito zásadami a požiadavkami:

- okolitú krajinu považovať za významnú súčasť kompozície zástavby sídla, zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby
- zachovať jestvujúcu hladinu zástavby, u nových stavieb zachovať primeraný objem tak, aby vynikli prirodzené dominanty (kostol) a silueta sídla
- zachovať v kompozícii dôležité kompozičné osi – vodné toky, pretekajúce sídlom a ich sprievodnú zeleň a taktiež základné, nosné komunikácie so sprievodnou zeleňou
- zachovať plošný rozsah existujúcej verejnej zelene
- dotvoriť centrálny priestor obce, doplniť štruktúru jeho zástavby a vytvoriť verejné priestory v miestnej časti Bukovinka pri kultúrnom dome
- novou zástavbou vytvoriť ponukové plochy pre ďalší rozvoj obce



- **vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch**

Predpokladaný nárast počtu obyvateľov zo 772 v r. 2011 na 1110 v r. 2030 vyvolá potrebu výstavby 123 nových bytov. –101 v obci a 22 v miestnej časti Bukovinka. Na tento prírastok je dimenzovaná občianska vybavenosť, športové plochy, plochy dopravy a verejnej zelene. V oblasti občianskeho vybavenia územný plán dopĺňa ubytovacie a stravovacie kapacity. Športový areál sa dopĺňa o tribúnu so sociálnym zariadením, tenisové a loptové ihriská. Ďalšie multifunkčné ihriská sú navrhované v rámci novej zástavby RD v severovýchodnej časti obce, v severnej časti a v miestnej časti Bukovinka. Nové kapacity maloobchodu a služieb sú umiestnené v navrhovanej centrálnej zóne obce. V oblasti dopravy sa navrhujú nové obslužné komunikácie, rozšírenie nevyhovujúcich, parkovacie miesta pre občiansku vybavenosť, pešie cesty a turistická cyklotrasa údolím potoka Bicír. Rozširujú sa ponuky rekreačného využitia v zime zriadením lyžiarskych vlekov v Bukovinke.

Verejná zeleň je súčasťou centra obce a navrhuje sa jej rekonštrukcia a dosadba spolu s rekonštrukciou verejného priestranstva. Taktiež sa navrhujú úpravy sprievodnej zelene pozdĺž potoka v centrálnej časti obce.

- **zásady ochrany a využitia kultúrno – historických a prírodných hodnôt**

Obec Dravce sa spomína v roku 1263 ako obec kráľovských chovateľov sokolov, v roku 1282 ich Ladislav IV. daroval Görgeyovcom. V roku 1288 bol založený kláštor antonitov, pri ktorom vzniklo koncom 13. storočia xenodochium – najstaršia nemocnica na Spiši, ku ktorej bol pripojený aj chudobinec a útulok pre pútníkov. Zanikla v 16. storočí. Po zániku kláštora získal obec od roku 1555 Melchior Tluk. Jeho potomkovia prijali priezvisko Dravecký. V roku 1710 vypukol na Spiši mor, ktorý si vyžiadal mnoho životov. V roku 1787 mala obec 54 domov a 491 obyvateľov, roku 1828 mala 70 domov a 500 obyvateľov. Zaoberali sa poľnohospodárstvom. V r. 1831 postihla Spiš cholera. V tomto období bol neuveriteľný feudálny útlak, veľká bieda a počet obyvateľov klesol v r. 1869 na 358 ľudí. Chudobní ľudia chodili za prácou do cudziny, najmä do Ameriky, druhá vlna vysťahovalectva bola v r. 1906 – 1908 a pokračovala aj po 1. svetovej vojne.

V obci sa nachádza sa ranogotický kostol z 13. storočia a zvon z roku 1516. V kostole sú nástenné maľby z konca 13. storočia a polovice 15. storočia. V obci sa nachádza dodnes funkčný gotický most z 13. storočia z lomového štiepaného kameňa s jedným oblúkom klenby. Most je súčasťou hlavnej cesty idúcej cez obec.

Miestna časť Bukovinka má zachovalý prírodný ráz a rekreačný charakter. Príchod prvých osadníkov sa datuje do obdobia 1888 – 1891, kedy si tu kupovali pôdu od statkárov z Draviec. V r. 1903 – 1908 sa do Bukovinky nasťahovali nové rodiny z Poľska. Pôvodné usadlosti sústavnou novou výstavbou boli včlenené do súvislej zástavby. Obyvatelia sa živili poľnohospodárstvom a chovom dobytka.

V administratívnom území obce Dravce sa nachádzajú tieto pamiatky, evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ktoré sú súčasne aj súčasťou „Gotickej cesty“:

- **Most cestný** - č. ÚZPF 4433/0, gotický kamenný jednooblúkový most z 15. storočia na parcele KN - 135/2
- **Kostol sv. Alžbety** – č. ÚZPF 627/0, ranogotický rímsko katolícky kostol z 2. polovice 13. storočia, neskôr prestavovaný v prvej polovici 15.stor., v r. 1747, po r. 1875, v rokoch 1934, 1968 a 1998, na parc.č. KN - 22. Dvojloďová stavba bez veže, v interiéri stredoveké nástenné maľby.

V riešenom území sú evidované viaceré archeologické lokality:

- Kostol sv. Alžbety (tiež Pri kostole), výskum F. Javorský 1988
- Bicír, stredoveká zaniknutá osada, predbežne lokalizovaná východne od obce v polohe Pod Benkovetz
- Pod dubom, v polohe nad maštaľami JRD vých. od obce, objekty z neskoršej doby rímskej a ojedinelý praveký silicitový artefakt, výskum F. Javorský 1982
- Pri cestnom moste, bližšie neznáme nálezy objavené v minulosti
- Pod Šibeňou, výskum F. Javorský/M.Sojak 1997 - zberové nálezy z doby bronzovej, 13.-14. stor., a z novoveku
- Pod Skalicou, výskum F. Javorský 1977 - črepy z ml. doby bronzovej a z veľkomoravského obdobia, prieskum F. Javorský/M.Soják 1997 - zberové nálezy z neskoršej doby rímskej a z 13.-14. stor.
- Pod hruškou, r. 1977 F. Javorský sledoval priebeh stredovekej cesty k JZ okraju obce Dravce a odtiaľ touto polohou SV od kóty 731,5 až po polohu zaniknutej osady Martin.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

Na zápis do zoznamu pamätihodností obce sú navrhované božie muky a kríže umiestnené pri cestách, znázornené v grafickej časti dokumentácie (výkr.č.3).

## 2.6. Návrh funkčného využitia územia

### • základné rozvrhnutie funkcií, prevádzkové a komunikačné väzby na území obce

Obec Dravce a miestna časť Bukovinka budú aj naďalej plniť prevažne obytnú funkciu, miestna časť Bukovinka bude plniť aj rekreačnú funkciu. Nové plochy bývania v obci sú navrhnuté na plochách nadväzujúcich na existujúcu zástavbu (severozápadná – lokalita č.1, juhozápadná - lokalita č.2, a južná – lokalita č. 3), v časti Bukovinka v západnej časti (lokalita č.4), prednostne na plochách nadmerných záhrad v zastavanom území a sčasti na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia.

Plochy občianskej vybavenosti (obchody, dom seniorov, požiarna stanica, stravovacie a ubytovacie služby) sú navrhované v centrálnom priestore obce ako aj v miestnej časti Bukovinka (obchod, služby, ubytovanie). Predpokladáme umiestnenie prevádzok obchodu a služieb aj ako doplnkovej funkcie k rodinným domom, ktoré sú situované vo vymedzenom centrálnom priestore obce (polyfunkčná zóna). Podporí to ťažiskové centrum obce a zvýši jeho atraktivitu. Občianska vybavenosť pre cestovný ruch je navrhovaná v centrálnom priestore obce, kde je navrhnutá požiarna vodná nádrž, športové plochy a ubytovacie a stravovacie zariadenie ako celoročné východisko pre turistov a cykloturistov do severnej hornej časti katastra. V miestnej časti Bukovinka sú navrhnuté lyžiarske vleky s objektom občerstvenia s celoročným využitím a rekonštrukcia býv. kultúrneho domu pre ubytovacie a stravovacie služby s viacúčelovou sálou pre rôzne podujatia.

Plochy výroby a výrobných služieb sú sústredené v juhozápadnej časti obce pri cintoríne a na území východne pri areáli poľnohospodárskeho družstva. Plochy sú určené pre výrobu a výrobné služby bez nepriaznivých vplyvov na životné prostredie, pre zhodnocovanie odpadu (demontáž bielej techniky, elektroodpadu) a pre remeselnú činnosť.

Športová funkcia je sústredená v športovom areáli v západnej časti obce, ktorý bude doplnený o chýbajúce možnosti rekreačného a športového vyžitia obyvateľov – maloplošné ihriská, tribúnu so šatňami a klubovňou pri futbalovom ihrisku. Navrhované je tiež dobudovanie multifunkčného ihriska v areáli základnej školy. Ďalšie športovo - rekreačné plochy sú pri navrhovanej vodnej ploche v centrálnej časti obce, v novej obytnej zóne a v severnej časti obce Dravce a multifunkčné ihrisko v miestnej časti Bukovinka. Pre zimné využitie sú navrhované lyžiarske svahy s vlekmí v Bukovinke na trvalých trávnych porastoch.

Verejná zeleň je súčasťou centra obce a navrhuje sa jej rekonštrukcia a dosadba spolu s rekonštrukciou verejného priestranstva. Taktiež sa navrhuje vybavenie týchto verejných plôch oddychovými lavičkami a záhradným osvetlením.

### • vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti

Vo väčšej podrobnosti je potrebné riešiť navrhované lokality pre rozvoj obytnej funkcie v severozápadnej (lokalita č.1), juhozápadnej (lokalita č.2) , a južnej (lokalita č.3) časti obce, a navrhovanú lokalitu bývania v miestnej časti Bukovinka – západná časť (lokalita č.4).

## 2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

### • bývanie

Podľa demografickej prognózy nárast počtu obyvateľov zo 772 v r. 2011 na 1110 v r. 2030 vyvolá potrebu výstavby min. 110 nových bytov v rodinných domoch. Návrh počíta aj s miernou rezervou pre záujemcov mimo obce. Nové plochy bývania v obci sú navrhnuté na plochách nadväzujúcich na existujúcu zástavbu (juhozápadná, západná a južná časť sídla), v časti Bukovinka v západnej časti,

prednostne na plochách nadmerných záhrad v zastavanom území a sčasti na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia.

Bývanie v bytových domoch pre nezáujem o takýto druh bývania nie je navrhované.

Navrhované lokality rodinných domov:

Dravce: - lokalita Pod vodojemom.....	16 RD
- lokalita Pod hájom.....	52 RD
- lokalita Juh .....	23 RD
- rozptyl.....	10 RD.....spolu 101 RD
Bukovinka: - lokalita Západ.....	22 RD
	<b>spolu: 123 RD</b>

#### • školstvo a výchova

V obci je malotriedna základná škola pre ročníky 1-4 s počtom žiakov 27. Škola má školskú jedáleň, družinu a počítačovú miestnosť. Ročníky 5-9 dochádzajú do základných škôl v Spišskom Štvrtku a v Levoči.

V obci je materská škola, ktorú navštevuje 20 detí v jednej triede.

Navrhuje sa:

- rekonštrukcia ZŠ a dobudovanie školského ihriska a výhľadovo dobudovanie kapacity pre výhľadový počet žiakov 80 v ročníkoch 1-4 a výhľadovo aj dobudovanie telocvične
- rekonštrukcia MŠ a rozšírenie kapacity k návrhovému obdobiu na 40 detí vo dvoch triedach

#### • kultúra a osвета

V centrálnej časti obce Dravce sa nachádza kultúrny dom, prestavaný z bývalého liehovaru v r. 1957 so samostatným javiskom. V miestnej časti Bukovinka je taktiež kultúrny dom, dostavaný v r. 1994 ktorý je sporadicky využívaný pre spoločenské akcie. V prízemí bola pôvodne predajňa potravín, ktorá už nefunguje V obci Dravce je situovaný rímsko-katolícky kostol sv. Alžbety.

Navrhuje sa:

- rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu v obci pre funkcie: kultúrno - spoločenský sál resp. telocvičňa, obecný úrad, kluby príp. informačné centrum a knižnica
- rekonštrukcia sa prístavba kultúrneho domu v Bukovinke pre funkcie: spoločenský sál resp. telocvičňa, ubytovanie a stravovanie, príp. klubová činnosť, obchod.

#### • telovýchova a šport

V severnej časti obce sa nachádza veľkoplošné futbalové ihrisko s provizórnym objektom šatní.

Navrhuje sa:

- dobudovanie ihriska o tribúnu, sociálne zariadenia so šatňami a klubovňou
- doplnenie areálu o ďalšie formy športových aktivít (volejbal, tenis)
- maloplošné športoviská pri vodnej nádrži
- ihrisko v severovýchodnej časti pre rómsku komunitu
- vybudovanie ihriska v ZŠ
- multifunkčné ihrisko v navrhovanej lokalite rodinných domov (v OP Iesa)
- multifunkčné ihrisko v Bukovinke

#### • zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

Obec nemá vybudované zdravotné stredisko ani ambulancie praktických lekárov.

Navrhuje sa:

- prestavba rodinného domu v centre obce na dom sociálnej starostlivosti pre seniorov
- využitie objektu obecného úradu pre zriadenie ambulancie praktického lekára a zubára, príp. pre ďalšie služby

#### • maloobchod

V obci Dravce sa nachádzajú dve predajne potravín a zmiešaného tovaru. V miestnej časti Bukovinka sa predajne nenachádzajú. Nové kapacity maloobchodu podľa potreby sú navrhované ako doplnková funkcia k rodinným domom v centrálnom priestore obce.

- **ubytovanie a stravovanie**

V obci sa nachádza pohostinstvo v centrálnej časti obce s kapacitou 26 stoličiek, café bar pri objekte rodinného domu v juhovýchodnej časti obce s kapacitou 24 stoličiek. Ubytovacie zariadenia sa v obci nenachádzajú. V osade Bukovinka sa žiadne stravovacie a ubytovacie služby nenachádzajú.

Navrhuje sa:

- penzión v centre obce pri navrhovanej vodnej nádrži s kapacitou 20 lôžok a reštauráciou s kapacitou 30 stoličiek
- v časti Bukovinka rekonštrukcia a dostavba kultúrneho domu o ubytovacie kapacity 20 lôžok a bufet 40 stoličiek

- **služby nevýrobné, výrobné a opravárenské**

V západnej časti obce sa nachádza cintorín, v jeho blízkosti kamenárska výroba, v centre obce je v kultúrnom dome situovaná cukrárenská výroba. V severnej časti Draviec pri rodinnom dome je autoservis a ďalší je v miestnej časti Bukovinka. V Bukovinke sa nachádza na cintoríne kaplnka, ktorá slúži aj ako dom smútku.

Navrhuje sa:

- nový dom smútku na novom cintoríne v obci,
- nová plocha pre umiestnenie výrobných služieb v juhozápadnej časti obce

Ďalšie potrebné kapacity služieb sú navrhované v polyfunkčnej centrálnej zóne obce ako doplnková funkcia v rodinných domoch (napr. služby cykloturistom – servis, požičovne, espresso, cukráreň, bufet a pod.).

- **verejná správa a administratíva**

V centre obce sa nachádza budova obecného úradu a požiarna stanica. Navrhuje sa rekonštruovať objekt býv. rodinného domu v centre pre potreby novej samostatnej požiarnej stanice a obecný úrad presťahovať po rekonštrukcii a prestavbe do kultúrneho domu. Objekt terajšieho obecného úradu bude možné využiť potom pre ambulancie resp. pre ďalšie služby obyvateľom.

- **nerastné suroviny**

V riešenom území obce nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín ani staré banské diela. Na riešenom území nie je určené prieskumné územie pre vyhradené nerasty.

- **poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo**

V obci pôsobí poľnohospodárske družstvo Dravce so zameraním na rastlinnú a živočíšnu výrobu. Hospodársky dvor sa nachádza v juhovýchodnej časti obce. Farma sa zameriava na produkciu mlieka a s tým spojený chov hovädzieho dobytku a ošípaných. Ochranné pásmo dvora je stanovené na 50m od chovných objektov a v západnej časti hospodárskeho dvora v tesnej blízkosti rodinných domov sa navrhuje vysadiť pás izolačnej zelene na elimináciu nepriaznivých vplyvov. V budúcnosti sa nepredpokladá nárast kapacít chovaných zvierat oproti súčasnému stavu, ktorý predstavuje 400 dojníc a 400 ošípaných. Počet zamestnancov je 26.

Výmera obhospodarovanej pôdy v riešenom území obce je 402 ha, lúky a pasienky zaberajú 449 ha. Lesné porasty zaberajú 27% (357 ha) z celkovej rozlohy riešeného územia. V prevažnej miere sa nachádzajú v severnej časti územia. Podľa údajov NLC Zvolen (r.2011) z celkovej výmery lesov zaberajú hospodárske lesy 72% a lesy osobitného určenia 28%. V rámci lesov osobitného územia ide o lesy v zriadených genofondových základniach lesných drevín. Zásoba drevín predstavuje 99 717m<sup>3</sup>, z toho ihličnatých drevín 97 922 m<sup>3</sup> a listnatých 1 795 m<sup>3</sup>. Ročná ťažba dreva predstavuje 4 628m<sup>3</sup>, z toho obnovná 98% a výchovná tvorí 2%. Trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch je zabezpečované v zmysle platného LHC Levoča.

- **výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo**

V obci sa nenachádzajú zariadenia stavebnej výroby a skladov. Východne od poľnohospodárskeho dvora je situovaná píla. Nové plochy určené pre takéto funkcie sú navrhované východne od hospodárskeho dvora, kde sa umiestňuje aj zberný dvor a obecné kompostovisko.

- **rekreácia a cestovný ruch**

Územie obce patrí do Severnej časti Spišského regiónu, rekreačného krajinného celku (RKC) Levočské vrchy. Ťažiskom RKC je poznávanie pamiatok kultúrneho a prírodného dedičstva v území (MPR Levoča, lokalita svetového kultúrneho dedičstva UNESCO Spišský hrad a okolie). Malebnosť podhorskej krajiny pod Levočskými vrchmi i charakter osídlenia vytvárajú vhodné podmienky pre hlavné druhy turizmu: intenzívny domáci a príjazdový turizmus, krátkodobý pobytový turizmus, jednodennú a pasantskú návštevnosť. Aktivity s najvyšším dlhodobým potenciálom sú poznávanie kultúrneho dedičstva, pobyt v lesnom - horskom prostredí, pešia turistika, cykloturistika, pobyt na vidieku. Významné lokality v blízkosti:

- mestského typu – Levoča,
- miesta s kultúrnymi pamiatkami – pamiatky UNESCO (Spišské Podhradie, Spišská Kapitula), Levoča, Bijacovce

V tomto regióne je potenciál využitý relatívne slabo, slabo je rozvinutá aj infraštruktúra a ponuka služieb. Za najperspektívnejší priestor rozvoja rekreácie a cestovného ruchu na území okresu Levoča možno považovať priestor Levočských vrchov a najmä lokalitu Levočská dolina s potenciálom plniť funkciu strediska rekreácie a cestovného ruchu nadregionálneho až medzinárodného významu. Významným rekreačným priestorom a perspektívnym strediskom CR je v lokalite Dravce jej miestna časť Bukovinka z ktorej sú dostupné významné lokality rekreačných oblastí regiónu s nadregionálnym významom. Sú tu vhodné podmienky na vybudovanie lyžiarskych terénov, agroturistiky a pobytovú turistiku. Mnohé objekty v miestnej časti Bukovinka slúžia už v súčasnosti pre chalupárov, nenachádzajú sa tu však možnosti ubytovania turistov. Cez obec vedie turistická trasa a regionálna cyklotrasa – Spišská cyklomagistrála Levoča – Dravce – Spišský Štvrtok – Hrabušice. Prostredie má potenciál pre rozvoj cykloturistiky a služieb pre cykloturistov.

Navrhuje sa:

- ubytovacie a stravovacie kapacity v obci pre voľný cestovný ruch- penzión
- ubytovacie a stravovacie kapacity v časti Bukovinka pre voľný cestovný ruch (býv. kultúrny dom)
- lyžiarske vleky, zjazdové a bežecké trasy v Bukovinke
- využívanie časti objektov v obci a v Bukovinke pre rekreačnú funkciu
- zriadenie agrofarmy v Bukovinke pre podporu agroturizmu
- zriadenie vodnej plochy v centrálnej časti obce pre požiarne i rekreačné účely
- zriadenie nových športových plôch pre každodennú rekreáciu
- zriadenie informačného centra s predajom suvenírov v centre obce pre turistov a cykloturistov, pre lepšiu orientáciu sa navrhuje osadiť tabule s orientačnými turistickými mapami a smerovkami

## 2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

- **súčasne zastavané územie**

Hranica zastavaného územia, legislatívne vymedzená stavom k 1.1.1990, je vyznačená v grafickej časti dokumentácie – výkresy č. 2 a 3.

- **navrhované zastavané územie**

Územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia v obci Dravce v severozápadnej, západnej a južnej časti obce o navrhované plochy pre výstavbu rodinných domov, v juhozápadnej a juhovýchodnej časti obce o navrhovanú plochu pre nezávadnú výrobu a sklady. V časti Bukovinka sa navrhuje rozšíriť hranicu v západnej časti časti o navrhovanú plochu pre výstavbu rodinných domov – výkresy č. 2 a 3.

- **vymedzenie centrálného priestoru obce**

Územný plán vymedzuje centrálny priestor obce, v ktorom sú sústredené objekty občianskej vybavenosti, polyfunkčné objekty určené pre bývanie a občiansku vybavenosť, kostol a verejnú pešie priestory s verejnou zeleňou. Hranica je vyznačená v grafickej časti dokumentácie, výkresy č. 2 a 3.

## 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma sú zdokumentované v grafickej časti dokumentácie, jedná sa o nasledujúce ochranné pásma:

- **ochranné pásma dopravných stavieb**

- diaľnice – 100m od osi krajnej vozovky na každú stranu
- cesty I. triedy – 50m od osi vozovky na každú stranu v extraviláne
- cesty III. triedy - 20m od osi vozovky na každú stranu v extraviláne
- v zmysle §28 ods. 3 a §30 zákona č. 143/1998 Z.Z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:
  - stavby a zariadenia vysoké, 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
  - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b),
  - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c),
  - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d)

- **ochranné pásma technickej infraštruktúry**

- výtlačné a zásobovacie vodovodné potrubie - 4m od vonkajšieho okraja potrubia
- rozvodné vodovodné potrubie - 2m od vonkajšieho okraja potrubia
- kanalizačné potrubie – 2,5m od vonkajšieho okraja potrubia
- vzdušné VN elektrické vedenie 110 kV - 20m na každú stranu od krajného vodiča
  - 22 kV vzdušné vedenie - 10 m od krajného vodiča na každú stranu,
  - 22 kV vzdušné káblové vedenie - 2 m od krajného vodiča na každú stranu,
  - pri transformovniach 10 m po obvode kolmo od hranice objektov stanice,
  - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prev. tlakom nižším ako 0, 4 MPa,
  - 8m pre technologické objekty

- **bezpečnostné pásma**

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0, 4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm
- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0, 4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

- **ostatné ochranné pásma funkčných plôch**

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| - cintorín                                | 50m od oplotenia          |
| - les                                     | 50m od hranice lesa       |
| - ochranné pásmo vodných tokov            | 5 m od brehovej čiary     |
| - ochranné pásmo ČOV Dravce               | 100 m od oplotenia        |
| - ochranné pásmo ČOV Bukovinka            | 50m od oplotenia          |
| - ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora | 50 m od chovných objektov |
| - ochranné pásmo vojenského objektu       | 20m                       |

## 2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

V riešenom území sa nachádza vojenský objekt, kde sú rešpektované požiadavky na dodržanie ochranného pásma 20m od objektu.

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné u stavieb dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektami uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z.z. v znení neskorších zmien, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ochranné stavby CO obyvateľstva sú riešené v pláne ukrytia obyvateľstva obce v súlade s ustanoveniami úplného znenia zákona o civilnej ochrane obyvateľstva č 47/2012 Z.z. a s vyhláškou č. 532/2006 Z.z. v znení neskorších zmien o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS) pre 100% obyvateľov. Samostatná CO doložka sa v ÚPN-O nespracúva. Pre JÚBS je potrebné viesť a aktualizovať určovacie listy.

Výstavba v blízkosti vodných tokov je podmienená umiestnením stavieb mimo inundačné územie nad hladinu Q100 – ročnej veľkej vody. Potrebné je tiež zabezpečiť protipovodňovú ochranu pred prietokom Q100-ročnej veľkej vody pre navrhované ČOV, ktoré sú situované v blízkosti vodných tokov. Korytá miestnych potokov mimo zastavaného územia sa navrhujú ponechať v prirodzenom stave a krajinnoekologickými opatreniami prispieť k zadržiavaniu vody v území. Všetky technické zásahy do tokov by mali rešpektovať ekologické kritériá s nevyhnutným zadržiavaním vody v tokoch, a to predovšetkým zvýšením minimálnych vodných stavov. Toto je možné zabezpečiť iba zvýšením hydromorfности jednotlivých povodí.

Pozdĺž obidvoch brehov vodných tokov je potrebné ponechať voľný nezastavaný pás šírky 5m pre údržbu. Technické riešenie a realizáciu vodných nádrží, ktoré majú slúžiť ako súčasť vodozadržných zariadení, je potrebné prerokovať s SVP, š.p. Košice.

## 2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

V katastrálnom území obce sa nachádza 1 chránené územie v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov :

### Územie európskeho významu Dravčianska stráň (SKÚEV0111) – 4,71 ha

- ochrana biotopov európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210),
- ochrana druhov národného významu: Klasovec sivastý (*Asyneuma canescens*) a hmyzovník muchovitý (*Ophrys insectifera*).

Nachádzajú tu tiež lesné a trávinné – bylinné biotopy európskeho aj národného významu:

**Pi2 - Suchomilné trávinnobylinné a krovinaté porasty na vápnitom podloží** (\*dôležité stanovišťa Orchideaceae) - pionierske, štruktúrne jednoduché spoločenstvá na pieskových dunách. Ide o prvé sukcesné a otvorené štádiá s ťažiskom výskytu na bázičných pieskoch, ako aj na pieskoch s neutrálnou reakciou, kde sú oveľa vzácnejšie. Pionierske porasty sú tvorené prevažne jednorročnými druhmi s optimom vývoja na jar alebo na jeseň

**Lk1 - Nížinné a podhorské kosné lúky** - hnojené, jedno- až dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových, krmovínarsky hodnotných tráv (*Arrhenatherum elatius*, *Alopecurus pratensis*, *Trisetum flavescens*, *Anthoxanthum odoratum*, *Festuca rubra*) a bylín. Ekologické spektrum ich výskytu je pomerne široké – vyskytujú sa od vlhkých stanovišť až po suchšie stanovišťa v teplejších oblastiach, s čím je úzko prepojená ich pomerne veľká variabilita. Ich zloženie sa mení podľa ekologickej charakteristiky stanovišťa a spôsobu obhospodarovania. Sú druhovo bohaté. Vyskytujú sa v alúviách veľkých riek, na svahoch, násypoch, na miestach bývalých polí, na zatrávnených úhoroch a v ovocných sadoch – na slabo kyslých až neutrálnych, stredne hlbokých až hlbokých, mierne vlhkých až mierne suchých pôdach s dobrou zásobou živín. Machové poschodie je slabo vyvinuté.

### Tr1 - Suchomilné trávinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom substráte

Trávinnobylinné rastlinné spoločenstvá s dominanciou teplomilných, xero- a mezofilných druhov tráv, ostríc a sitín, jedno- a viacročných bylín, skoro na jar s účasťou kvitnúcich efemérnych druhov. Priestory medzi trsmi vypĺňajú poliehavé kričky a polokričky. Porasty sa primárne nachádzali na

plytkých karbonátových pôdach, ktoré v historickom vývoji vegetačného krytu neposkytovali podmienky pre rozvoj lesných spoločenstiev. Druhotne sa rozšírili po vyrúbaní či vypaľovaní lesov, odplavení lesných pôd a následným extenzívnym pasienkovým a kosienkovým i pasienkovým využitím odlesnených území. Teplomilné lemové spoločenstvá vznikli po čiastočnom odlesnení a následnom nelesnom využívaní odlesnených plôch. Primárne sa nachádzajú na okrajoch rokľ a erózných strží.

#### **Lk 5 - Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa**

Vysokobylinné spoločenstvá na nivách v montánnom až alpínskom stupni. Ide o viacvrstvové uzavreté spoločenstvá s prevahou vysokých bylín na brehoch a náplavoch horských potokov a bystrín, vo vlhkých žľaboch a kotlinách v montánnom, najmä však v subalpínskom a alpínskom stupni. Vzhľad porastov výrazne ovplyvňujú viaceré dominanty. Jednotka sa vyskytuje na rôznych geologických podložiach od bázických a neutrálnych až po mierne kyslé, väčšinou humózne, vlhké a priepustné pôdy s rôznym podielom skeletu.

Podmienkou pre realizáciu stavieb na ploche biotopu je súhlas orgánu ochrany prírody, o ktorý musí samostatne požiadať investor stavby resp. ten, kto plánuje do plochy biotopu zasiahnuť. Orgán ochrany prírody v samostatnom konaní rozhodne o prípadnom vydaní súhlasu na zásah do tohto biotopu podľa §6 zákona OPaK. Vodnú plochu navrhnutú v blízkosti navrhovanej plochy športu nebude možné využívať na intenzívny chov rýb. Navrhovaná vodná plocha by mala nahradiť straty vhodných mokradných biotopov pre obojživelníkov.

#### **Prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej úrovni**

V Genereli nadregionálneho územného systému ekologickej stability – GNÚSES a jeho aktualizovanej forme bol v katastrálnom území obce vyčlenený 1 biokoridor nadregionálneho významu:

**NRBk Kozie chrby – Tichý potok** – prechádza naprieč severnou časťou katastra, spája rovnomenné nadregionálne biocentrá.

#### **Prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni**

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (R-ÚSES) nachádzajúce sa resp. zasahujúce do skúmaného územia sú vyčlenené v dokumente R-ÚSES okresu Levoča (Spišská Nová Ves, 1994). Prvky ÚSES na regionálnej úrovni boli aktualizované tiež v ÚPN VÚC Prešovského kraja, zmeny a doplnky 2004 schválené Všeobecne záväzným nariadením č.4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004 a v zmenách a doplnkoch ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválených Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 zo dňa 27.10.2009. Podľa vyššie spomenutých dokumentov bolo v riešenom území vyčlenené biocentrum regionálneho významu **RBc Kratina**, ktoré sa nachádza v juhovýchodnej časti katastra.

#### **Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni**

Vzhľadom na nehomogenitu územia a veľký kontrast medzi južnou a severnou časťou katastra, je vymedzenie prvkom ÚSES a miestnej úrovni problematické. Výrazným bariérovým prvkom, ktorý oddeľuje spomínané južnú a severnú časť katastra je cesta I. triedy I/18. Severná časť katastra, ktorá predstavuje 2/3 územia obce, je svojim zložením (lesné plochy, remízky, prechodné leso-krovinné spoločenstvá, malobloková orná pôda) ekologicky vyvázenejšia, má pomerne bohatú biologickú diverzitu, oproti tretinovej južnej časti katastra (na juh od cesty 1. triedy), kde je územie monotónne, chudobné na ekologicky hodnotné prvky, prevažuje typická poľnohospodárska krajina. Vzhľadom na tieto fakty, je vymedzenie prvkom ÚSES na lokálnej úrovni obtiažne. Za potenciálne prvky ÚSES možno považovať biokoridory miestnych vodných tokov (Skalický potok, potok Bicír a jeho prítoky), pričom je nutné brehovú porastu rekonštruovať resp. vybudovať.

Na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity v katastrálnom území obce je potrebné rešpektovať najmä tieto krajinnoekologické opatrenia:

- návrh využívania katastrálneho územia riešiť tak, aby bola zabezpečená ochrana biotopov a druhov, ktoré sú predmetom ochrany SKÚEV0111 Dravčianska stráň a ochrana typickej krajinnej štruktúry a krajinného obrazu
- pozdĺž vodných tokov, ktoré budú navrhnuté ako biokoridory, ponechať pás plochy o š. 15 – 20m pre zachovanie aluviálnych rastlinných spoločenstiev a pre prípadný rozvoj brehovej a sprievodnej vegetácie toku
- obhospodarovanie lesov podľa LHP
- zabezpečiť usmernú pastvu hospodárskych zvierat
- vylúčenie melioračných zásahov do TTP



- zamedzenie orby po hranu vodných tokov
- v južnej časti územia podporovať výsadbu líniovej zelene okolo poľných ciest, vodných tokov a na ohrozených svahoch tak, aby sa rozčlenila poľnohospodárska krajina do menších, ekologicky stabilnejších blokov. Zeleň by mala byť druhovo a výškovo rôznorodá s dôrazom na pôvodné dreviny
- v severnej časti v lesných porastoch postupne meniť druhové zloženie lesov, najmä v borovicových a smrekových monokultúrach na drevinové zloženie blízke pôvodnému
- lúčno-pasienkové lokality kosiť (spásat') a nelesnú drevinovú vegetáciu chovajúcu sa sukcesne s agresívnym zarastaním v dôsledku absencie kosenia (pasenia) udržiavať v únosnej miere
- minimalizovať zásahy do plôch biotopov

Pre realizáciu náhradnej výsadby pre asanované dreviny sa navrhuje centrálny priestor obce a cintorín.

## 2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

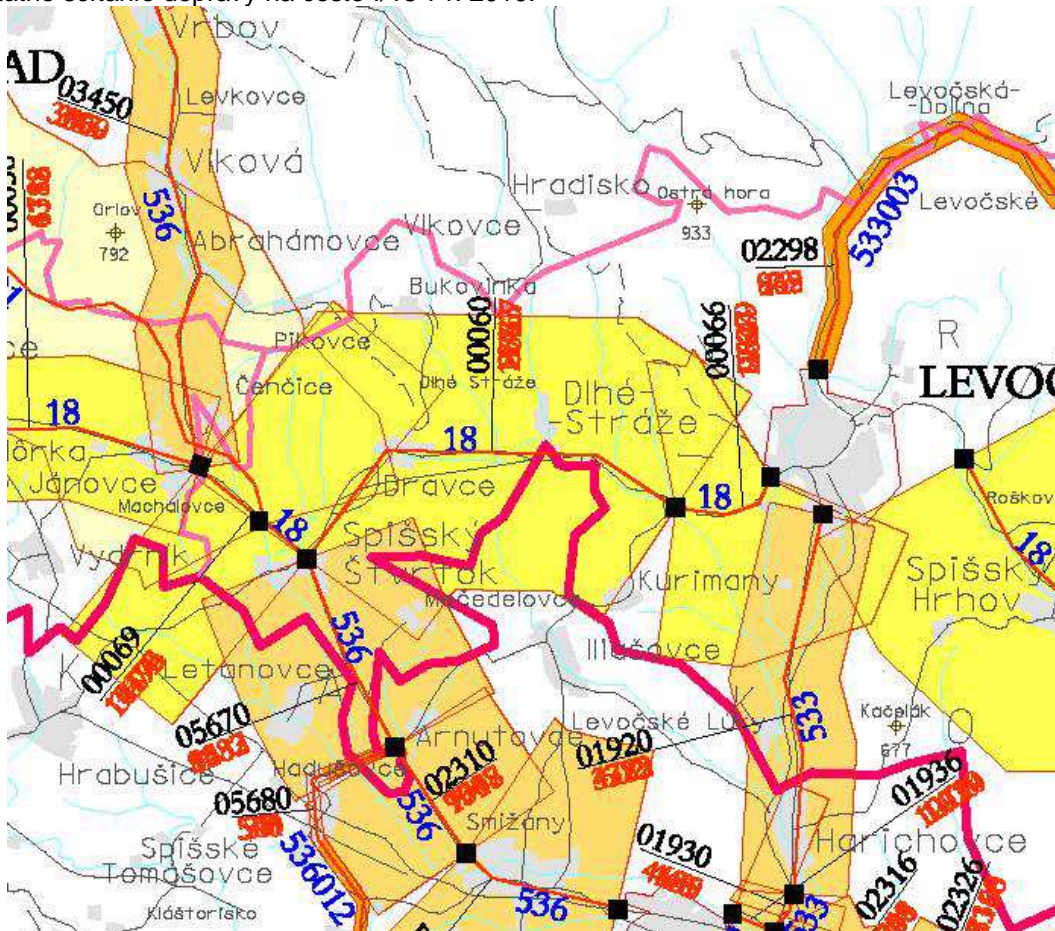
### 2.12.1 Doprava

#### Cestná doprava

Južnou časťou katastrálneho územia cca 1800m južne od obce vedie trasa diaľnice D1, ktorá je v súčasnosti vo výstavbe. Obec Dravce je napojená na nadradenú komunikačnú sieť – cestu I/18 prostredníctvom cesty III/018164. Cesta I/18 bude na diaľnicu D1 napojená mimoúrovňovými križovatkami pri Levoči a pri Spišskom Štvrtku. Výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. tr. mimo zastavané územie je v kategórii C 11,5/80 v zmysle STN 73 6101. Zastavaným územím cesta I.tr. neprechádza.

Miestna časť Bukovinka je napojená na obec Dravce prostredníctvom cesty III/018257.

Celoštátne sčítanie dopravy na ceste I/18 v r. 2010:



Obr. Schéma dopravnej intenzity

Prognózované koeficienty rastu (VÚC PO):

Cesta	Rok	2005	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
D1	Ľahké voz.	1,00	1,16	1,33	1,51	1,69	1,86	2,03	2,19
	Ťažké voz.	1,00	1,12	1,25	1,39	1,53	1,67	1,80	1,92
I. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,09	1,19	1,30	1,41	1,52	1,62	1,72
	Ťažké voz.	1,00	1,09	1,19	1,30	1,40	1,50	1,59	1,68
II. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,08	1,16	1,25	1,34	1,43	1,52	1,60
	Ťažké voz.	1,00	1,06	1,13	1,21	1,29	1,37	1,44	1,51
III. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,06	1,13	1,20	1,27	1,34	1,41	1,48
	Ťažké voz.	1,00	1,05	1,11	1,17	1,24	1,30	1,35	1,40

Zdroj: SSC

### Železničná doprava

Katastrom obce neprechádza železničná trať, najbližšia železničná stanica je v Levoči, najbližšia železničná zastávka je v obci Letanovce, ktorou prechádza hlavná dvojkoľajná elektrifikovaná železničná trať č. 180 Bratislava – Košice – Čierna n. Tisou, ktorá patrí medzi trate medzinárodného a celoštátneho významu a je súčasťou európskeho koridoru č.V (trasa CE 40). Uvedená železničná trať sa v súčasnosti modernizuje z dôvodu rozšírenia jej vybavenosti, výstavby progresívnych zabezpečovacích prvkov a zariadení pre vyššiu efektívnosť železničnej prevádzky.

### Letecká doprava

Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení. V zmysle §28 ods. 3 a zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- stavby a zariadenia vysoké 100m a viac nad terénom (§30 ods. 1 písm.a)
- stavby a zariadenia vysoké 30m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1, písm.b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (30 ods.1, písm. c)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods.1, písm.d)

### Osobná hromadná doprava

Preprava osôb z obce Dravce do okresného mesta Levoča je zabezpečená autobusovou dopravou SAD Poprad a.s. Denne je realizovaných 12 spojov do Levoče a 14 spojov z Levoče. Do Popradu je denne 20 spojov, z toho 8 s prestupom v Levoči, 2 s prestupom v Kežmarku a 5 s prestupom v Spišskom Štvrtku.

### Komunikačná sieť obce

Zastavané územie je dopravne sprístupnené cestou III. triedy č.018164 Dravce – Dlhé Stráže, a cestou III. tr. č. 018257 Dravce – Bukovinka. Výhľadové šírkové usporiadanie týchto ciest bude mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101, v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 v zmysle STN 73 6110.

Komunikačná sieť obslužných miestnych ciest sprístupňujúca prevažne zástavbu rodinných domov v starej časti zástavby je vedená na území s náročnou konfiguráciou terénu. Cesty sú trasované tak aby v maximálne možnej miere kopírovali terén, aby nedochádzalo k veľkým pozdĺžnym sklonom nivelety ciest. Priečny profil ciest si vyžadoval veľký zásah do terénu s vytvorením vysokých zárubných svahov. Ide hlavne o centrálnu polohu pri objekte kostola. Z toto dôvodu sú komunikácie

v mnohých úsekoch nedostatočnej šírky. Cesty radíme do funkčnej triedy C2 a sú vybudované premenlivých širok a radíme ich do kategórií: MO 5/40 (red. MO 6,0/40), v niektorých prípadoch slepo ukončených ulíc funkcie C3 sú kategórie MO 3,75/40 – v zmysle STN 73 6110 ide o jednopruhovú cestu s obojsmernou premávkou a výhybňami pri rozšírených vstupoch na pozemky rodinných domov. Jednosmerná cesta pri kostole je vybudovaná kategórie MO 4,25/30. Pozdĺž ciest sú vybudované samostatné pešie chodníky iba čiastočne.

#### Návrh obslužného komunikačného systému:

- existujúcu založenú cestnú sieť navrhujeme ponechať v kategórii MO 6,5/40 resp. 6,0/30, s návrhom výstavby jednostranných chodníkov pre peších.
- navrhovaný komunikačný systém novej zástavby bude nadväzovať na existujúcu cestnú sieť taktiež v čiastočne zokruhovanom uličnom systéme v kategórii MO 6,5/40. V zmysle STN 73 6110 ide o dvojpruhové miestne komunikácie so šírkou vozovky 6,0 m a min. jednostrannými chodníkmi pre peších .

#### Pešie a cyklistické chodníky

V obytnom území obce je pozdĺž cesty III/018164 čiastočne vybudovaný jednostranný peší chodník. Chodníky sú nepostačujúcich šírkových parametrov a nevyhovujú STN 73 6110.

Pozdĺž miestnych ciest nie sú vybudované chodníky pre peších pre peší pohyb sa využívajú vozovky ciest a pridružený uličný priestor.

#### Návrh:

- pozdĺž zberných komunikácií v obci navrhujeme vybudovať samostatné chodníky pre peších, pozdĺž cesty III/ 018164, kde je potrebné vybudovať min. jednostranný chodník pre peších s min. šírkou 1,5m,
- existujúce a navrhované lokality bývania navrhujeme prepojiť systémom peších ťahov bezkolízne s plochami aktivít, občianskej vybavenosti, plochami športu a oddychu, ponukovými plochami pre výrobu ako aj zastávkou SAD
- v nových lokalitách IBV navrhujeme pozdĺž obslužných komunikácií zrealizovať min. jednostranne pešie chodníky šírky 1,5m,

#### cyklistický chodník

Navrhujeme vybudovať obojsmerný cyklistický chodník šírky min. 2,5m zo smeru od Levoče

- údolím Bicíra do Bukovinky
- z Draviec do Bukovinky

s pokračovaním po lesných cestách k existujúcej turistickej cyklotrase

#### statická doprava

V obci sú zriadené pre občiansku vybavenosť tieto parkovacie plochy:

- obecný úrad - 3 parkovacie miesta
  - kultúrny dom - možnosť parkovania cca pre 5 vozidiel na parcele
- pri pohostinstve- parkovisko na asfaltovej ploche pre cca 5 vozidiel
- športový areál - vozidlá parkujú na nespevnej ploche pred areálom

Iné parkovacie plochy pre potreby občianskej vybavenosti nie sú zriadené, parkuje sa pozdĺž ciest III. triedy a na miestnych komunikáciách. Pre potreby obyvateľov bývajúcich v bytových domoch samostatné parkoviská nie sú zrealizované, vozidlá parkujú na zeleni pred domami alebo v svojpomocne postavených garážach. Obyvatelia bývajúci v rodinnej zástavbe si stavajú garážové státiťia podľa potreby na vlastných pozemkoch.

#### Návrh:

Nároky na statickú dopravu boli vypočítané v zmysle STN 73 6110, kde sú stanovené základné ukazovatele pre príslušnú účelovú jednotku podľa druhu a funkčného využitia objektu, pre stupeň automobilizácie 1:2,5.

Podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. je potrebné z navrhovaného počtu parkovacích miest vyčleniť cca 4% pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu.

Potreba kapacít pre potreby občianskej vybavenosti je zostavená v tabuľke:

#### Dravce:

Druh vybavenosti	počet merných jednotiek spolu	Ukazovateľ 1. park.m. na mernú jedn.	potreba počtu park. miest
reštaurácia, penzión	30 stoličiek/20 lôžok	4 stol/1státie	8 státí
Dom sociálnych služieb	10 miest/28 stol.	5 návšt/1státie	6 státí
kultúrny dom	80 stoličiek	4 stol/1 státie	20 státí
cintorín	5 000 m <sup>2</sup> plochy	500 m <sup>2</sup> /1 státie	10 státí
športový areál			6 státí
Celková potreba pre navrhovanú občiansku vybavenosť			50 státí

#### Bukovinka

Druh vybavenosti	počet merných jednotiek spolu	Ukazovateľ 1. park.m. na mernú jedn.	potreba počtu park. miest
reštaurácia, penzión	30 stoličiek/20 lôžok	4 stol/1státie	10 státí
lyžiarsky areál			25 státí + 3 autobusy
cintorín	2 500 m <sup>2</sup> plochy	500 m <sup>2</sup> /1 státie	5 státí
Celková potreba pre navrhovanú občiansku vybavenosť			40 státí + 3 autobusy

Pri návrhu nových objektov občianskej vybavenosti, podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov je potrebné požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 na vlastnom pozemku. Takto sa zabráni parkovaniu vozidiel na verejných komunikáciách.

#### Horské dopravné zariadenia

V miestnej časti Bukovinka v severozápadnej časti na menej náročnom teréne (TTP) sú umiestnené dva lyžiarske vleky typu TATRAPOMA, ktoré budú využívané v zimnej sezóne pre rekreačné rodinné zjazdové lyžovanie:

- vlek 150m typ LVP, kapacita 700 os./hod.
- vlek 375m typ LVH s kapacitou 800 os./hod

### 2.12.2. Vodné hospodárstvo

#### • zásobovanie vodou

Na zásobovanie pitnou vodou je v súčasnosti využívaná voda z vlastných studní. Obec má zostavaný obecný vodovod a vodojem v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie z r. 1996. Miestna časť Bukovinka je zásobovaná pitnou vodou zo studní.

Zásobovanie vodou je navrhované zo zásobného vodovodného radu Popradsko – spišskonovoveskej vodárenskej sústavy. Navrhované riešenie využíva existujúce vodohospodárske zariadenie VVS a.s. v Čiernej doline – úpravňu vody pre obec Spišský Štvrtok. Úpravňa sa prestavia na čerpaciu stanicu, odkiaľ bude voda prečerpávaná výtlačným vodovodným radom do vodojemu 2x100m na kóte 720m. Voda z vodojemu do spotrebiska bude privedená zásobným vodovodným radom, na konci s prerušovacou komorou pre I. tlakové pásmo, II. tlakové pásmo je zásobované priamo z vodojemu a v časti Bukovinka je navrhovaná akumulačná nádrž objemu min. 5m<sup>3</sup> s automatickou čerpacou stanicou, ktorá je dimenzovaná na max. hodinovú spotrebu vody 3,2 l/s.

Výpočet potreby vody:

Potreba vody do roku 2030:

Základné hydrotechnické údaje:

Počet obyvateľov r. 2011	772
predpokladaný celkový počet pripojených obyvateľov v r. 2030	1110

Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „ vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z.“ zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Kritériá pre určenie špecifickej potreby vody:

- špecifická potreba vody pre byty s kúpeľňou a lokálnym ohrevom TÚV	135 l.os <sup>-1</sup> .deň <sup>-1</sup>
- špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť pre obce od 1001 do 5000 obyvateľov	25 l.os <sup>-1</sup> .deň <sup>-1</sup>
	<u>Spolu:160 l.os<sup>-1</sup>.deň<sup>-1</sup></u>

Priemerná denná potreba vody - obyvatelia:

$$Q_p = 1110 \times 160 = 177\,600 \text{ l/deň} = 2,05 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody - obyvatelia:

$$Q_m = Q_p \times k_d = 177\,600 \times 1,6 = 284\,160 \text{ l/deň} = 3,2 \text{ l/s}$$

Maximálna hodinová spotreba vody - obyvatelia:

$$Q_h = Q_m \times k_h = 284\,160 \times 1,8 = 511\,488 \text{ l/deň} = 21\,312 \text{ l/hod} = 5,9 \text{ l/s}$$

Potreba pre poľnohospodárske družstvo:

Priemerná denná potreba vody:

a) pre živočíšnu výrobu:

$$Q_p = 800 \text{ ks zvierat} \times 60 \text{ l/kus/deň} = 48\,000 \text{ l/deň}$$

b) pre pracovníkov:

$$Q_p = 26 \times 125 \text{ l/os./deň} = 3\,250 \text{ l/deň}$$

$$\text{Celková priemerná denná potreba PD: } Q_p = 51\,250 \text{ l/deň} = 0,59 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba:

a) pre živočíšnu výrobu:

$$Q_m = 800 \text{ ks} \times 80 \text{ l/kus/deň} = 64\,000 \text{ l/deň}$$

b) pre pracovníkov:

$$Q_m = 26 \times 125 \text{ l/s/deň} = 3\,250 \text{ l/deň}$$

$$\text{Celková maximálna denná potreba PD: } Q_m = 67\,250 \text{ l/deň} = 0,77 \text{ l/s}$$

$$\text{Maximálna hodinová potreba PD: } Q_h = Q_m \times k_h = 0,77 \times 1,8 = 1,38 \text{ l/s}$$

Rekapitulácia potreby vody pre obec:

	Priem. denná potreba		max. denná potreba		max. hodinová potreba
	m <sup>3</sup> /deň	l/s	m <sup>3</sup> /deň	l/s	l/s
Obyvatelia a vybavenosť	177 600	2,05	284 160	3,2	5,9
Poľnohosp. družstvo	51 250	0,59	67 250	0,77	1,38
<b>Celkom:</b>	<b>228 850</b>	<b>2,64</b>	<b>351 410</b>	<b>3,97</b>	<b>7,28</b>

Výpočet potreby akumulácie vo VDJ – rok 2030:

V zmysle platných noriem odporúčaná veľkosť vodojemu (potrebná akumulácia ) sa pohybuje v rozmedzí 60 až 100 % z  $Q_m$ .

$$V = 0,6 \times Q_m$$

$$V = 0,6 \times 351\,410 = 210,84 \text{ m}^3$$

Zásobovanie sídla so zástavbou na základe urbanistického riešenia bude prostredníctvom navrhovaného vodovodu. Akumulácia vody bude zabezpečená v rozostavanom vodojeme objemu  $2 \times 100 \text{ m}^3$ , ktorý bude potrebovať rozšíriť pre návrhové obdobie v roku 2030 na kapacitu  $250 \text{ m}^3$ . Celá spotrebná sieť v obci bude užívaná vo dvoch tlakových pásmach 660,00 a 720,00 m n.m.

#### • Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Obec nemá vybudovanú kanalizačnú sieť.

V návrhu ÚPN sa uvažuje s napojením všetkých domov a objektov technickej a občianskej vybavenosti na verejnú kanalizáciu. Kanalizačná sieť bude delená, gravitačná z PVC rúr DN 300. Trasovanie novonavrhovanej kanalizácie bude v krajniciach ulíc, resp. v ich polovici. Pri štátnej ceste III. tr. bude kanalizačné potrubie uložené mimo cestného telesa. Vo väčšej časti povedie v súbehu s vodovodným potrubím.

Odvedenie dažďových vôd je riešené cestnými rigolmi do vodných tokov.

#### Čistiareň odpadových vôd

Mechanicko – biologická ČOV v časti Dravce sa navrhuje v zmysle projektovej dokumentácie PROX TECH z r. 2009, povolenej vodoprávnym povolením č. 2012/00002/17-FB z 25.1.2012 v juhozápadnej časti areálu hospodárskeho dvora s projektovanou kapacitou 800 EO. Táto kapacita bude postačovať pre súčasný stav s miernou rezervou, pre návrhový rok 2030 bude potrebné jej rozšírenie na 1000 EO. Miestna časť Bukovinka bude mať výhľadovo samostatnú ČOV s kapacitou 200 EO s odvedením prečistenej vody do vodného toku Bicír. Rómska lokalita Majer má navrhovanú malú domovú ČOV s odvedením prečistenej vody taktiež do vodného toku Bicír. Všetky stavby ČOV je potrebné zabezpečiť vybudovaním protipovodňovej ochrany pred Q100-ročnou veľkou vodou.

Výpočet množstva odpadových vôd:

Množstvo splaškových odpadových vôd je zhodné s vypočítanou priemernou potrebou pitnej vody za sekundu  $Q_p = 2,05 \text{ l/s}$ .

Ročné množstvo vyčistenej vody – rok 2030:

$$Q_{\text{ročné}} = Q_p \times 365 \text{ dní} = 177\,600 \times 365 = 64\,824 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Celodenná produkcia BSK<sub>5</sub>:

$$1110 \text{ obyvateľov} \times 60 \text{ g/obyv. deň} = 66\,600 \text{ g/d} = 66,60 \text{ kg. BSK}_5 \cdot \text{os}^{-1} \cdot \text{d}^{-1}$$

#### • vodné toky a plochy

V katastri obce spravuje SVP š.p. tieto vodné toky:

- drobné vodné toky Bicír v úseku rkm 0,00 – 10,10 s číslom hydrologického poradia 4-32-01-051 a 053, bezmenný prítok potoka Bicír č. 285/1 č.h.p. 4-32-01-051, Dvorecký potok č.h.p. 4-32-01-052 a Skalický potok s bezmenným prítokom č.h.p. 4-32-01-041.

V riešenom území je potrebné dodržať nasledovné všeobecné požiadavky:

- rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov a v zmysle § 20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby, výstavbu v blízkosti Dvoreckého potoka podmieniť vypracovaním hladinového režimu toku a objekty umiestniť mimo zistené záplavové územie nad hladinu Q100-ročnej veľkej vody
- ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa v zmysle § 46 ods.3 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozovaného povodňami,
- pri návrhoch umiestňovania stavieb je treba pre výkon správy vodných tokov ponechať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodných tokov voľný manipulačný pás šírky 5,0 m,
- v rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipienta nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 13 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR Č. 296/2005 Z. z. podľa § 6. t. j. so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok,

- dôsledne dodržiavať všetky v súčasnosti platné ustanovenia vodného zákona a ďalších súvisiacich právnych predpisov.

V centrálnej časti obce je navrhovaná malá vodná nádrž, ktorá bude slúžiť pre športovo – rekreačné účely a protipožiarné účely, taktiež pre zachytenie privalových vôd. Navrhované objekty v jej blízkosti je potrebné umiestniť k miestnej komunikácii na jej výškovú úroveň, aby neboli ohrozené zaplavením. Ďalšia vodná nádrž je navrhovaná severne od obce, západne od cesty III/018257 na bezmennom pravostrannom prítoku potoka Bicír a bude slúžiť pre zadržanie privalových vôd a ochranu obytnej časti „Majer“. Technické riešenie vodných plôch je potrebné prerokovať so správcom týchto vodných tokov.

- **prírodné minerálne a prírodné liečivé zdroje**

Katastrálne územie obce Dravce sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie.

### 2.12.3. Energetika

- **elektrická energia**

Obec Dravce je zásobovaná elektrickou energiou z primárneho 22 kV vzdušného vedenia č.419, napájaného z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves II s možnosťou zásobovania z ES 110/22 kV Poprad I. Napájanie samotného sídla je realizované 22 kV vzdušnými prípojkami prostredníctvom trafostaníc 22/0,4 kV v správe VSD a.s.:

- TS0857-0002 Dravce – obec, stĺpová, transformátor 250 kVA
- TS0857-0003 Dravce škola, stĺpová, transformátor 250 kVA
- TS0857-0005 Dravce bytovky, stĺpová, transformátor 250 kVA

Okrem distribučných staníc sú v obci aj účelové trafostanice, ktoré nie sú vo vlastníctve VSD a.s.:

- TS0857-0001 Dravce PD, stĺpová, transformátor 250 kVA
- TS0857-0004 Dravce Globtel, stĺpová, transformátor 50 kVA
- TS0857-0006 Dravce píla, stĺpová, transformátor 250 kVA

V miestnej časti Bukovinka je zásobovanie el. energiou realizované NN vzdušným vedením 1-AES 4x120, 4x50 AlFe6 príp. 4x25 AlFe6, ktoré sú napájané z trafostaníc:

- TS0858-0001 Bukovinka obec, stĺpová, transformátor: 100kVA,
- TS0858-0002 Bukovinka Pasienky, typ 4-stĺpová, transformátor: 100kVA,
- TS0858-0003 Bukovinka obchod, typ PTS, transformátor: 100kVA.

Stav siete je v súčasnosti vyhovujúci a pri súčasnom odbere pracuje spoľahlivo pri dodržaní predpísaných parametrov elektroenergetickej siete. Dodávka elektrickej energie pre jednotlivých odberateľov v sídle je vykonávaná verejným NN vzdušným rozvodom na betónových stožiaroch. Najväčším odberateľom je obyvateľstvo, využívajúce energiu pre svetlo a domáce spotrebiče. V r. 2012 bolo v obci evidovaných 175 maloodberateľov s celkovou ročnou spotrebou elektriny 574634kWh, 23 maloodberateľov a jeden veľkoodberateľ – podnikatelia s celkovou ročnou spotrebou elektriny 231993 kWh. V roku 2012 bolo Bukovinke evidovaných 39 maloodberateľov - obyvateľstvo, s celkovou ročnou spotrebou elektriny 83 116kWh, 3 maloodberateľov – podnikatelia s celkovou ročnou spotrebou elektriny 13 356kWh.

#### Návrh riešenia

Odber elektrickej energie sa bude skladať z časti pre RD a pre potreby občianskej vybavenosti. - Bilancia celkového elektrického výkonu pre bytový fond a nebytový fond je vypočítaná v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2, článok 4.2.1.1 vydanú SEP v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Kategória	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./	
	Vývod NN	DTS vn/nn
A	1,7	1,5
B1	2,4	2,0
B2	5,2	5,0
C1	10,0	9,0
C2	14,5	14,5

Príkron podľa jednotlivých kategórií:

kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA

kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA

kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody

kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné

kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné + elektrické vykurovanie akumulčné

Potreba elektrickej energie – návrh:

#### časť Dravce – 101 RD(b.j.)

Riešený počet bytov je v zmysle STN 332130 článok 4.1 rozdelený podľa kategórie bytového odberu nasledovne:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	75	76	1,7	1,5	114,0
B1	0	0	2,4	2,0	0,0
B2	20	20	5,2	5,0	100,0
C1	5	5	10,0	9,0	45,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
<b>SPOLU</b>					<b>259,0</b>

Potreba elektrickej energie pre vybavenosť sa podieľa na maxime zaťaženia obytného súboru asi 20 % v špičke u kategórií A a B1, u kategórie B2 asi 30 % a u kategórie C1 asi 40 %. V zmysle uvedeného merné zaťaženie v jednotlivých kategóriách (bj + vyb.) bude nasledovné:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	75	76	2,04	1,8	137,0
B1	0	0	2,9	2,4	0,0
B2	20	20	6,8	6,5	130,0
C1	5	5	14,0	12,6	63,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
<b>SPOLU</b>					<b>330,0</b>

Výpočet počtu transformátorov :

Potrebný počet transformátorov je daný zjednodušeným vzťahom :

$$nT = (PPOS \times Zp) : STh$$

PPOS – výpočtové zaťaženie obytného súboru

Zp - koeficient prídavného zaťaženia

STh - hospodárna jednotka DTS do 400 kVA

Počet transformátorov pre návrhové obdobie:

$$nT-NO = (330kVA \times 1,3) : 400 = 1,07 = 1 \text{ ks}$$

Je potrebných 1ks, teda 1 trafostanica o výkone 400 kVA; Navrhujeme rozšíriť kapacitu trafostanice 005 - bytovky na 400 kVA, 002 - obec na 400 kVA a 003 – škola na 400 kVA.

#### časť Bukovinka – 22 RD ( b.j.)

Riešený počet bytov je v zmysle STN 332130 článok 4.1 rozdelený podľa kategórie bytového odberu nasledovne:



Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	75	17	1,7	1,5	26,0
B1	0	0	2,4	2,0	0,0
B2	20	4	5,2	5,0	20,0
C1	5	1	10,0	9,0	9,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
<b>SPOLU</b>					<b>55,0</b>

Potreba elektrickej energie pre vybavenosť sa podieľa na maxime zaťaženia obytného súboru asi 20 % v špičke u kategórií A a B1, u kategórie B2 asi 30 % a u kategórie C1 asi 40 %. V zmysle uvedeného merné zaťaženie v jednotlivých kategóriách (bj + vyb.) bude nasledovné:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	75	17	2,04	1,8	31,0
B1	0	0	2,9	2,4	0,0
B2	20	4	6,8	6,5	26,0
C1	5	1	14,0	12,6	13,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
<b>SPOLU</b>					<b>70,0</b>

#### Výpočet počtu transformátorov :

Potrebný počet transformátorov je daný zjednodušeným vzťahom :

$$nT = (PPOS \times Zp) : STh$$

PPOS – výpočtové zaťaženie obytného súboru

Zp - koeficient prídavného zaťaženia

STh - hospodárna jednotka DTS do 400 kVA

Počet transformátorov pre návrhové obdobie :

$nT-NO = 70 \text{ kVA} \times 1,3 = 91 \text{ kVA} + 200\text{kVA}$  pre lyžiarske vleky = rozšírenie kapacity existujúcej TS 001 obec postupne na 400kVA.

Navrhujeme:

- súčasné elektrické zariadenia ponechať do návrhového roku
- transformačné stanice TS 002, 003 a 005 osadiť transformátormi o výkone 400 kVA,
- v časti Bukovinka navrhujeme rozšíriť kapacitu jestvujúcej stĺpovej trafostanice TS 001 obec na 400 kVA
- vybudovať rozvod NN siete v navrhovaných lokalitách káblovým vedením NAYY-J- 4x150 mm<sup>2</sup>, NN sieť prepojiť na jestvujúcu NN sieť v obci,
- v lokalitách navrhovanej výstavby osadiť na výložníkoch a stĺpoch sekundárneho vedenia upevnené výbojkové svietidlá vonkajšieho osvetlenia komunikácií.
- rozvod VO realizovať káblami CYKY4Bx10mm<sup>2</sup>, rozvod pre osvetlenie uložiť do spoločnej rýhy

#### • zemný plyn

Obec Dravce je zásobovaná zemným plynom cez existujúce plynárenské zariadenie – VTL plynovodnú prípojku od obce Spišský Štvrtok, regulačnú stanicu RS 700/2/1-440 a STL rozvodnú sieť.

#### Návrh riešenia

#### časť Dravce – 101 RD

Hod. a ročná potreba plynu	Nm <sup>3</sup> /hod	tis. m <sup>3</sup> /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 101 x 0,9 = 13,6	150 x 101 x 0,9 = 13,6
Príprava TUV	0,20 x 101 x 0,9 = 18,2	400 x 101 x 0,9 = 36,4
Vykurovanie domov (RD)	1,15 x 101 x 0,9 = 104,5	3850 x 101 x 0,9 = 349,9

Hod. a ročná potreba plynu	Nm <sup>3</sup> /hod	tis. m <sup>3</sup> /rok
Spolu RD:	1,50 x 101 x 0,9 = 136,3	4400 x 101 x 0,9 = 399,9
Ostatní odberatelia	7,5m <sup>3</sup> /h	26,2 tis. m <sup>3</sup> /rok

#### časť Bukovinka – 22 RD

Hod. a ročná potreba plynu	Nm <sup>3</sup> /hod	tis. m <sup>3</sup> /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 22 x 0,9 = 3,0	150 x 22 x 0,9 = 3,0
Príprava TÚV	0,20 x 22 x 0,9 = 3,9	400 x 22 x 0,9 = 7,9
Vykurovanie domov (RD)	1,15 x 22 x 0,9 = 22,8	3850 x 22 x 0,9 = 76,2
Spolu RD:	1,50 x 22 x 0,9 = 29,7	4400 x 22 x 0,9 = 87,1
Ostatní odberatelia	3,5m <sup>3</sup> /h	12,2 tis. m <sup>3</sup> /rok
<b>Spolu</b>	<b>177,0 Nm<sup>3</sup>/h</b>	<b>525,4 tis. m<sup>3</sup>/rok</b>

Pre stanovenie odberu množstva plynu boli použité platné Smernice GR SPP, ako aj údaje OcÚ v Dravciach. Miestne plynovody sú navrhované tak, aby boli schopné zabezpečiť dodávku plynu aj pri zvýšenom náraste spotreby než je uvažovaný.

V novonavrhovaných častiach RD je potrebné vybudovať STL rozvod plynu v nadväznosti na existujúci rozvod s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. Pre predpokladaný nárast spotreby plynu v obci o 177 Nm<sup>3</sup>/h k roku 2030, bude potrebné RS pravdepodobne rozšíriť na požadovanú kapacitu pri zohľadnení odberu oboch častí. Upresnenie bilančných nárokov na odber zemného plynu bude predmetom prípravnej a projektovej dokumentácie jednotlivých stavieb na základe individuálnych potrieb jednotlivých investorov. Rast potreby plynu v jednotlivých rokoch nie je možné v tomto štádiu prípravy presne stanoviť. Je predpoklad, že zvyšovanie odberu plynu bude prebiehať po etapách.

- **zásobovanie teplom**

V riešenej obci je odber a dodávka tepla pre potreby vykurovania a prípravu TÚV uskutočňovaná nasledovne:

V bytových domoch je vykurovanie na báze pevných palív. RD sú vykurované z lokálnych tepelných zariadení na báze spaľovania plynu resp. pevných palív, v malej miere elektrickou energiou. Obecný úrad, škola a materská škola sú vykurované z plynových kotolní, kultúrny dom je vykurovaný elektrickou energiou. Návrh predpokladá zmenu štruktúry používaných palív v prospech ušľachtilých palív. Vykurovanie novonavrhovaných objektov OV a podnikateľských aktivít bude na báze spaľovania zemného plynu.

#### 2.12.4. Telekomunikácie

Obec nemá vlastnú telefónnu ústredňu a je napojená na digitálnu ústredňu v Spišskom Štvrtku, ktorá bude kapacitne zabezpečovať telekomunikačné služby aj v budúcnosti. Telefónny rozvod v sídle je prevedený kombinovane podzemným a nadzemným vedením. Pozdĺž št. cesty I/18 je vedený spojový optický kábel a tiež diaľkový kábel.

Bilancia potreby HTS - potreba prípojk v sídle k roku 2030 :

##### RD - 101 ( b.i.) - časť Dravce

Pre 101 bytových jednotiek	41 HTS
vybavenosť 30 % z bytového fondu	14 HTS
Priemysel, podnikat. subjekty	10 HTS
Poľnohospodárstvo	0 HTS
urbanistická rezerva	3 HTS
<b>C e l k o m</b>	<b>60 HTS</b>

##### RD - 22 ( b.i.) - časť Bukovinka

Pre 22 bytových jednotiek	8 HTS
vybavenosť 30 % z bytového fondu	3 HTS
Priemysel, podnikat. subjekty	0 HTS
urbanistická rezerva	1 HTS
<b>C e l k o m</b>	<b>12 HTS</b>

<b>Spolu obec Dravce a Bukovinka</b>	<b>72 HTS</b>
--------------------------------------	---------------

## Návrh riešenia

Do roku 2030 navrhujeme:

- dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS, s 10% káblovou rezervou,
- v prípade kabelizácie telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblovej televízie a internetu

## 2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

### 2.13.1. Zásady funkčného, hospodárskeho a rekreačného využívania územia

V administratívnom území obce Dravce sa navrhujú nasledujúce funkcie:

- obytná funkcia je sústredená v zastavanom území a vo väzbe na zastavané územie v severozápadnej, západnej a južnej časti obce a v zastavanom území, severozápadne a východne od zastavaného územia miestnej časti Bukovinka
- funkcia občianskej vybavenosti je sústredená v centrálnom priestore obce a v časti Bukovinka
- výrobná funkcia je sústredená v juhovýchodnej a juhozápadnej časti obce Dravce a poľnohospodárska výroba v južnej časti obce, v areáli poľnohospodárskeho dvora
- športová a rekreačná funkcia je sústredená v severozápadnej a centrálnej časti obce a v miestnej časti Bukovinka

Stavebný rozvoj jednotlivých funkcií je v územnom pláne navrhovaný predovšetkým v zastavanom území obce a po vyčerpaní týchto možností v bezprostrednom dotyku so súčasne zastavaným územím obce, s ohľadom na kompaktnosť zástavby a ochranu poľnohospodárskej pôdy.

### 2.13.2. Abiotická zložka

#### geomorfologické pomery, reliéf

Z hľadiska geomorfológie patrí územie do Alpsko-himalájskej sústavy, Karpatskej podsústavy, provincie Západné Karpaty, subprovincie vnútorné Západné Karpaty, do Fatransko-tatranskej oblasti, celku Hornádska kotlina a celku Levočské vrchy. V riešenom území prevažuje reliéf členitých pahorkatín, ktorý na severe pozvoľna prechádza do členitej vrchoviny.

#### geologické pomery

Na geologickej stavbe širšieho okolia územia sa podieľajú paleogénne a kvartérne sedimenty. Paleogénne sedimenty podtatranskej skupiny prekryli paleoalpínsku tektonickú stavbu. Jej sedimentácia sa začala kontinentálnymi sedimentmi, pokračovala transgresívnymi morskými zlepenkami, pieskovicami a kulminovala flyšovými sedimentmi značnej hrúbky.

#### pôdne pomery

V území prevažujú kambizemné pôdy, a to najmä kambizeme modálne, sprievodne kambizeme pseudoglejové rankre, lokálne gleje. V strednej a južnej časti prevládajú pararendziny kambizemné so zvetralín pieskovcovo- ílovcových hornín (flyš). Z pôdných druhov prevládajú pôdy ľahké až stredné.

Vodná erózia pôdy má veľký význam pri degradácii úrodných vlastností poľnohospodárskych pôd (dochádza k uvoľňovaniu a následnému transportu pôdných častíc, na ktoré sú relatívne pevne fixované živiny a organická hmota). Vodná erózia sa prejavuje znižovaním hĺbky pôdneho profilu (predovšetkým biologicky aktívnej vrstvy pôdy), úbytkom organickej hmoty a živín a rovnako aj zhoršovaním pôdnej štruktúry.

V zhode so zákonom o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy je každý užívateľ poľnohospodárskej pôdy povinný vykonávať trvalú a účinnú protieróznu ochranu poľnohospodárskej pôdy vykonávaním ochranných opatrení podľa stupňa erózie poľnohospodárskej pôdy. Pôdoochranné opatrenia sú zamerané na zachovanie kvalitatívnych vlastností a funkcií pôdy a na jej ochranu pred poškodením a degradáciou.

Niektoré odporúčané opatrenia proti erózii, ktoré sú vhodné pre pôdno-klimatické podmienky Slovenska:

Druh protieróznych opatrení	Spôsob realizácie
<b>Organizačné opatrenia</b>	Delimitácia pôdneho fondu Protierózne rozmiestnenie kultúr a plodín Veľkosť, tvar a usporiadanie pozemkov
<b>Agrotechnické opatrenia</b>	Vrstevnicová agrotechnika Pôdoochranná agrotechnika (bezorbová agrotechnika, mulčovanie, minimálna agrotechnika, podryvanie, podmietka)
<b>Biologické opatrenia</b>	Pásové pestovanie plodín Stabilizujúce pásy Protierózne oševné postupy Ochranné zatrávňovanie Ochranné zalesňovanie
<b>Technické opatrenia</b>	Protierózne priekopy Terasy

zdroj: VÚPOP

#### klimatické pomery

Riešené územie sa nachádza v chladnej klimatickej oblasti. Jedná sa o typ kotlinovej klímy mierne chladnej až vlhkej so studenou zimou a počtom letných dní v roku pod 50. Teplota v najchladnejšom mesiaci január je tu v priemere -4,5 až -6°C, priemerná teplota v júli nad 16°C

Zrážkové maximá pripadajú na mesiace jún a júl, minimá na január a február. Priemerný ročný úhrn zrážok je 600-650 mm.

V danej oblasti prevláda severné až severozápadné až západné prúdenie vzduchu.

#### hydrologické pomery

Riešené územie odvodňujú dva vodné toky: Dvorecký potok, Skalický potok a potok Bicír so svojimi prítokmi. Územie patrí do povodia rieky Hornád a k úmoriu Čierneho mora.

Základnou jednotkou pre hodnotenie podzemných vôd je hydrogeologický rajón. Riešené územie spadá do dvoch hydrogeologických rajónov. Severná časť katastra spadá do rajónu - Paleogén Levočských vrchov (hydrogeologický rajón P 119) a južná časť riešeného územia je súčasťou rajónu - Paleogén Hornádskej a časti Popradskej kotliny (hydrogeologický rajón PQ 115).

#### inžiniersko – geologické pomery

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie patrí územie do subregiónu flyšových Karpát. Riešené územie patrí do rajónu flyšoidných hornín a do rajónu pieskocovo-zlepenčových hornín.

#### ovzdušie

Priamo v obci neexistujú exaktné údaje o emisnom a imisnom zaťažení, nie je tu umiestnený žiadny veľký zdroj znečisťovania ovzdušia. Najväčší vplyv na čistotu ovzdušia v obci má spôsob vykurovania spaľovaním pevných palív – dreva a uhlia, čo sa prejavuje najmä vo vykurovacom období.

#### hluk

Obec je dotknutá hlukom z dopravy minimálne. Preložkou cesty I/18 mimo zastavané územie do zárezu sa hlukové pomery v obci výrazne zlepšili a obcou prechádzajú iba vozidlá, ktoré tu majú cieľ cesty. Navrhovaná diaľnica D1 vzhľadom na veľkú vzdialenosť od obce nebude mať negatívny vplyv na obytnú zónu.

#### radónové riziko

Riešené územie sa nachádza v oblasti nízkeho radónového rizika (menej ako 20 kBq.m<sup>3</sup>).

### **2.13.3. Biotická zložka**

- Potenciálna prirodzená vegetácia**

Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôvodných a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Je predstavovaná vegetáciou konštruovanou do súčasných klimatických a prírodných pomerov. Geobotanická mapa plošne vyjadruje výskyt a rozšírenie rastlinných spoločenstiev a skupín,

ktoré sú výslednicou pôsobenia súboru činiteľov prostredia počas dlhého geologického obdobia na tieto vegetačné jednotky.

#### **Jedľové-jedľovosmrekové lesy**

Tieto lesy sú tvorené prevažne druhmi ako jedľa biela (*Abies alba*), smrek obyčajný (*Picea abies*), brusnica čučoriedková (*Vaccinium myrtillus*).

#### **Karpatské dubovo-hrabové lesy**

Lesné porasty sa viažu na oblasť pahorkatín, na kontakt nížin s pahorkatín, príp. v našich teplejších kotlinách – na mierne sklonených, rôzne exponovaných svahoch a dolinách, prenikajú až do pohorí, kde najvyššie vystupujú na južných a juhozápadných expozíciách. Zastúpenie v stromovej etáži majú najmä dub zimný (*Quercus petraea*) a hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), na skeletnatých pôdach lipa malolistá (*Tilia cordata*), javor poľný (*Acer campestre*) a čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*).

#### **Jaseňovo-brestovo-dubové lesy (tvrdé lužné lesy)**

Pre tieto lesy je charakteristické výrazne vyvinuté stromové, krovité a bylinné poschodie s veľkou druhovou diverzitou. V bylinnom poschodí je výrazný jarný aspekt. Zastúpené sú nitrofilné, mezofilné a hygrofilné druhy. Synúzia machov má malú pokryvnosť. Z druhového zloženia v stromovom poschodí dominuje jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), primiešané sú brest väzový (*Ulmus laevis*), topoľ čierny (*Populus nigra*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*).

**Zmiešaný listnato-ihličnatý les v severných karpatských kotlinách** – reprezentatívnymi druhmi sú: lipa malolistá (*Tilia cordata*), obyčajný (*Carpinus betulus*), Dub letný (*Quercus robur*), Smrek obyčajný (*Picea abies*), Borovica lesná (*Pinus silvestris*), Jarabina vtáčia (*Sorbus aucuparia*).

**Dubové a cerovo-dubové lesy** – Sú viazané na sprašové pahorkatiny, hlavnou zložkou je dub zimný (*Quercus petraea*) a sprievodne dub cerový (*Quercus cerris*).

- **Reálna vegetácia**

Nelesnú vegetáciu tvoria trvalé trávne porasty, nelesná drevinová vegetácia (NDV) a sídelná zeleň. Trvalé trávne porasty vo forme lúk a pasienkov majú z hľadiska pestrosti krajinej štruktúry a tým aj biodiverzity prostredia s podielom NDV alebo bez nej podstatné postavenie. Z celkovej rozlohy územia trvalé trávne porasty zaberajú 449 ha, čo predstavuje 34,4 %.

Čo sa týka výskytu trvalé trávne porasty a pasienky sa v prevažnej miere vyskytujú v centrálnej časti územia, kde tvoria prechodné spoločnosti medzi lesnými porastami a poľnohospodárskou krajinou. V niektorých častiach obce absencia tradičného obhospodarovania má za následok postupné sukcesné zarastanie lúk drevinami ako breza, hrab, smrek a borovica. V južnej časti územia je zastúpenie trvalých trávnych plôch veľmi malé, spravidla ide o malé enklávy v rámci veľkých blokov ornej pôdy.

Sídelnú zeleň možno zhruba rozdeliť na zeleň verejnú - rastúcu alebo vytváranú na verejných (obecných) priestranstvách a na zeleň súkromnú, t.j. zeleň vysádzanú v predzáhradkách alebo obklopujúcu domy, zeleň produkčnú, ktorá je síce zameraná na produkciu ovocia, ale popritom plní aj funkcie estetické a ktorá v niektorých prípadoch je doznívaním pôvodného rázu vidieckej zelene.

Vo verejnej zeleni je možné v súčasnosti vymedziť plochu s vyrastenými stromami – stromy rastúce po obvode areálu kostola v strede obce a skupinu stromov parkového charakteru, situovanú v centre obce, oproti kostolu. Súkromnú zeleň tvoria najmä predzáhradky a záhrady s ovocnými stromami pri rodinných domoch. Za hodnotnú je treba považovať tiež lipovú alej lemujúcu cestu od poľnohospodárskeho dvora smerom na Dlhé Stráže.

- **Reálny stav fauny**

Živočíchy trvalo i dočasne žijúce v riešenom území môžeme v hrubých rysoch rozdeliť podľa toho, aké prírodné, prípadne poloprírodné alebo človekom vytvorené prostredie obsadzujú medzi druhmi lesné, stepné, prechodového typu, vodné a pri vode žijúce a urbánne.

V lesnom prostredí, vrátane ekotónového pásma sa z cicavcov evidujú jež východoeuropsky (*Erinaceus concolor*), piskor obyčajný (*Sorex araneus*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), hranostaj čiernochvostý (*Mustela erminea*), lasica myšozravá (*Mustela*

*nivalis*), kuna lesná (*Martes martes*), diviak lesný (*Sus scropha*), jeleň lesný (*Cervus elaphus*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*).

Z vtákov sa v lesnom prostredí vyskytujú myšiak lesný (*Buteo buteo*), sokol myšiar (*Falco tinnunculus*), sova lesná (*Strix aluco*), ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), muchár sivý (*Muscicapa striata*), sýkorka bielolíca (*Parus major*), sýkorka čierohlavá (*Parus montanus*), sojka škriekavá (*Garrulus glandarius*), pinka lesná (*Fringilla coelebs*) a iné.

Z významných stepných druhov, ktoré obývajú kultúrnu step a zostatky pôvodných stepí (v súčasnosti poľnohospodársku krajinu) sa v riešenom území vyskytujú piskor malý (*Sorex minutus*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*), z lesov do kultúrnej stepi za prístupnejšou potravou vychádza diviak lesný (*Sus scropha*).

## 2.14 Návrh opatrení na elimináciu stresových prvkov

V rámci stresových faktorov vystupujú v krajine primárne potenciálne antropogénne bariérové prvky. V riešenom území obce k týmto bariéram patria sídelná zóna (so všetkými jej socioekonomickými vlastnosťami, absenciou kanalizácie a s tým súvisiace znečisťovanie povrchových vôd a podzemných vôd priesakmi so žúmp), dopravné línie, hospodársky dvor s objektmi a 22 kV vedenia elektrického prúdu, ktorých konzoly na podperných stĺpoch elektrického vedenia nie sú opatrené vhodnými zábranami proti dosadaniu veľkých druhov dravcov.

Sekundárne potenciálne bariérové prvky predstavujú negatívne sprievodné javy realizácie ľudských aktivít v krajine, ktorých územný rozsah nie je možné v krajine striktno vymedziť, ako je napr. poškodenie pôdy (predovšetkým vodnou eróziou na plochách ornej pôdy s väčším sklonom ako 12°), čierne skládky komunálneho odpadu, chýbajúce odvedenie odpadových vôd do ČOV a s tým súvisiace znečisťovanie povrchových vôd a podzemných vôd priesakmi zo žúmp. V riešenom území je evidované zosuvné územie, zobrazené v grafickej časti dokumentácie (výkr. 2 a 3)

Navrhujú sa tieto opatrenia na elimináciu stresových prvkov:

- dobudovať chýbajúcu kanalizáciu a odvedenie odpadových vôd do ČOV
- vedenia VN a VVN opatriť vhodnými zábranami proti dosadaniu veľkých druhov dravcov
- rešpektovať limity prípustného znečistenia ovzdušia, vody, pôdy, hranice hlučnosti vyplývajúce z hygienických noriem
- v pásoch izolačnej zelene navrhnuť skladbu drevín s vysokou izolačnou schopnosťou
- odstrániť z územia živelné skládky tuhého komunálneho odpadu a stavebného odpadu a územie rekultivovať
- rešpektovať zosuvné územia a neumiestňovať v týchto územiach žiadne stavby bez predchádzajúceho geologického posúdenia a sanácie územia
- zabezpečiť realizáciu a zhodnocovanie separovaného zberu domového odpadu v zbernom dvore
- rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov, realizovať na nich protipovodňové opatrenia
- zrealizovať obnovu a výsadbu zelene v existujúcich a navrhovaných plochách, zabezpečiť jej pravidelnú údržbu

## 2.15 Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi

Na území obce vzniká predovšetkým komunálny odpad. Podľa údajov RISO (regionálny informačný systém o odpadoch) bolo v r. 2010 v obci Dravce 100,5 t odpadu, z toho 95 t komunálneho a 5,5 t priemyselného odpadu. Podiel vyprodukovaného odpadu na obyvateľa 130 kg/obyv./rok sa dlhodobo pohybuje pod celoslovenským priemerom (v roku 2009 bol celoslovenský priemer 321 kg/obyvateľa/rok). Cyklus vývozu je raz za dva týždne, veľkoobjemový odpad podľa potreby min. 2x ročne, podľa potreby sa vyváža odpad veľkoobjemovým kontajnerom z cintorína, rómskej osady, z čistenia verejných priestranstiev obce. Odvoz odpadu na skládku zabezpečujú Technické služby mesta Levoča. Pri náraste počtu obyvateľov v zmysle demografickej prognózy predpokladáme celkový nárast vyprodukovaného odpadu na 170 ton ročne t.j. podiel na obyvateľa sa zvýši na 153 kg/obyv./rok.

V obci sa realizuje separovaný zber odpadu, separujú sa komodity: papier, sklo, PET obaly, plasty. Napriek zavedenému separovanému zberu je podiel vyseparovaných odpadov veľmi nízky, je to iba cca 1,5% z celkového množstva komunálneho odpadu. Preto sa navrhuje zvýšiť podiel separovaného odpadu na min. 10% z celkového produkovaného množstva a rozšíriť ho aj o ďalšie komodity (napr. stavebný odpad).

V obci je plánované zriadenie kompostoviska pre zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu, pilín, slamy a kalov z ČOV.

#### Staré environmentálne záťaž

V k.ú. obce sú evidované dve upravené skládky odpadov. Navrhuje sa systematická likvidácia čiernych skládok, ich množstvo bude minimalizované rozšírením sortimentu zbieraných komodít aj o drobný stavebný odpad. V riešenom území je evidovaná enviromentálna záťaž LE (003) Dravce – poľnohospodárske družstvo. Územie na ktorom je evidovaná enviromentálna záťaž nie je vhodné pre výstavbu.

### **2.16 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**

V riešenom území obce nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín ani staré banské diela. Na riešenom území nie je určené prieskumné územie pre vyhradené nerasty.

### **2.17. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

V administratívnom území obce Dravce sú evidované zosuvné územia, ktoré vyžadujú zvýšenú ochranu. Je potrebné ich rešpektovať a neumiestňovať v týchto územiach žiadne stavby bez predchádzajúceho geologického posúdenia a sanácie územia. Územia sú zakreslené sú v grafickej časti dokumentácie, výkresy č. 2 a 3.

### **2.18. Hodnotenie navrhovaného riešenia**

Medzi základnými cieľmi územného plánu obce bola optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie funkcií na nových rozvojových plochách s cieľom kompaktného využitia územia obce, rozvoja formami intenzifikácie a doplnenia využitia územia v racionálnej miere vzhľadom na reálne územnotechnické, ekologické a ekonomické podmienky pri zachovaní optimálneho životného prostredia. Nové stavebné aktivity v obci budú zamerané na doplnenie ponukových plôch pre bývanie, základnú občiansku vybavenosť a výrobné služby za účelom zatraktívnenia prostredia obce a nevyvolajú podstatnejšie zvýšenie zaťaženia územia. Všetky navrhované funkcie prispievajú k vytvoreniu pracovných príležitostí a tým aj k skvalitneniu života obyvateľov obce.

Z hľadiska environmentálneho bude mať realizácia návrhu územného plánu na územie obce pozitívny dopad. Napojením obce a novonavrhovaných lokalít na vodovod a kanalizáciu dôjde k zníženiu negatívnych vplyvov na životné prostredie. Je potrebné zachovať existujúcu drevinnú zeleň a doplniť ju v zmysle opatrení návrhu ochrany prírody a krajiny.



---

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DRAŽOVCE

---

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA  
POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

august 2014



Obstarávateľ : Obecný úrad Dravce

Spracovateľ : ing.arch. Viktor Malinovský

Obstarávateľská činnosť : ing. Ján Kunák

## **OBSAH**

1. PRÍRODNÉ PODMIENKY A PÔDNY FOND.....	44
2. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDE .....	45
3. ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA.....	47

## 1. PRÍRODNÉ PODMIENKY A PÔDNY FOND

Riešené územie sa nachádza v klimatických regiónoch 9 až 10 – chladnom až veľmi chladnom a vlhkom. Suma priemerných denných teplôt nad 10° C je od 2000 do 1800, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5° C je 202-182 dní. Klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok) je 50 až 60mm. Priemerná teplota vzduchu v januári je -4 až -6°C, priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie (IV- IX) je 10 – 12°C.

Pre vyhodnotenie záberov poľnohospodárskeho pôdneho fondu boli ako základné východiskové podklady použité:

- bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ)
- vymedzenie zastavaného územia obce
- polohopis katastrálneho územia

Na riešenom území sa nachádzajú tieto BPEJ:

09 69 442 – sk.7 - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké, na stredných svahoch (3° - 7°),stredne skeletovité, stredne hlboké

09 69 542 – sk.8 - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké, na stredných svahoch (3° - 7°),stredne skeletovité, stredne hlboké

10 69 542 – sk.8 - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké, na stredných svahoch (3° - 7°),stredne skeletovité, stredne hlboké

10 70 433 – sk.7 – kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké, na stredných svahoch (3° - 7°),stredne skeletovité, stredne hlboké

10 75 442 – sk.8 – kambizeme typické v komplexe s rendzinami, stredne ťažké až ťažké, na stredných svahoch (3° - 7°),stredne skeletovité, stredne hlboké

10 78 565 – sk.9 -

10 78 462 – sk.9 – kambizeme typické plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké, na stredných svahoch (3° - 7°),stredne skeletovité, plytké

09 82 682 – sk.9 -

10 82 682 – sk.9 -

10 82 782 – sk.9

10 82 882 – sk.9 - hnedé pôdy na flyši, na výrazných svahoch (12° - 17°), stredne ťažké až ťažké, stredne až silno skeletovité (obsah skeletu v podpovrchovom horizonte je 25-50 %), plytké pôdy

10 90 262 – sk.9 – rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké, na miernych svahoch, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy

10 92 882 – sk.9 – rendziny typické na výrazných svahoch 12-25°, stredne ťažké až ťažké, stredne až silno skeletovité (obsah skeletu v podpovrchovom horizonte je 25-50 %), plytké pôdy

Podrobná špecifikácia lokalít je v tabuľkovej časti, kde uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, navrhovaná výmera lokality, skupina BPEJ, druh pozemku (poľnohosp. resp. nepoľnohospodárska pôda). Lokality navrhované na výstavbu a plochy navrhované a vyňatie z pôdneho fondu sú zakreslené v grafickej časti dokumentácie, vo výkrese č.5.

## 2. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít je v tabuľkovej časti, kde je uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, navrhovaná výmera lokality, skupina BPEJ, druh pozemku (poľnohosp. resp. nepoľnohospodárska pôda).

V zmysle zákona č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy je potrebné prihladiť na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len BPEJ).

Podľa predmetného nariadenia vlády sa za najkvalitnejšie pôdy v riešenom území považujú tieto BPEJ:

0914065, 0963242, 0963342, 0963442, 0963445, 0963535, 0969442, 0969542, 0969545, 0970223, 0970243, 0970443, 0970543, 0975432, 0990262, 1063442, 1069242, 1069442, 1069542, 1070243, 1070433

### Tabuľka č.1

#### Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v rámci ÚPN obce Dravce

číslo lokality	katastrálne územie	navrhované funkčné využitie	výmera lokality celkom v ha	výmera poľnohospodárskej pôdy			chránená poľn. pôda	nepoľnohosp. p. pôda ha	odvodnenie, závlahy	poznámka
				celkom ha	z toho					
					skupi na BPEJ	kód BPEJ				
mimo zastavané územie :										
1	Dravce	V	0,13		7	<b>1070433</b>		0,13		
3	Dravce	RD	1,02	1,02	9	1078565 1082782	1,02			
9	Dravce	Š	0,28	0,19	8	1075445	0,02	0,09		
	Dravce				9	1092685 1092885	0,17			
15	Dravce	RD	0,59	0,59	9	1092882	0,59			
16	Dravce	RD	0,35	0,35	8	1075442	0,35			
17	Dravce	RD	0,12	0,12	9	1082682	0,12			
18	Dravce	Š	0,43	0,43	8	1075442	0,09			
					9	1082682	0,34			
19	Dravce	Z	0,38	0,38	9	1082682	0,38			
20	Dravce	RD+D	4,1	4,1	8	1075445	2,88			
					9	1090262 1078462 1082682	1,22			
21	Dravce	Š+Z	0,38	0,38	8	1075445	0,07			
					9	1078462	0,31			
22	Dravce	D	0,12	0,12	8	1075442	0,12			
23	Dravce	D	0,35	0,35	9	1078565 1082782	0,35			
24	Dravce	AT	0,45	0,45	9	1082782	0,45			
25	Dravce	Š	0,25	0,25	9	1082882	0,25			
27	Dravce	RD+D	2,6	0,37	7	<b>1069442</b>		1,77	0,46	
					9	1082682	0,37			
28	Dravce	D	0,12	0,05	7	<b>1069442</b> <b>0969442</b>		0,07		Výkres č.2
					9	1082882	0,05			
30	Dravce	VP	0,49	0,29	9	1082882 1082782	0,29		0,2	Výkres č.2
31	Dravce	Š+OV	0,06	0,06	8	1075442	0,06			
33	Dravce	V	0,3		7	<b>0969442</b>		0,3		
<b>Spolu</b>			<b>12,52</b>	<b>9,5</b>			<b>9,5</b>	<b>2,27</b>	<b>0,75</b>	

číslo lokality	katastrálne územie	navrhované funkčné využitie	výmera lokality celkom v ha	výmera poľnohospodárskej pôdy				chránená poľn. Pôd ha	nepoľnohosp. Pôda ha	odvodnenie, závlahy	poznámka
				celkom ha	z toho						
					skupi na BPEJ	kód BPEJ	ha				
<b>V zastavanom území:</b>											
2	Dravce	RD	0,30	0,30	9	1078562 1082782	0,30				
3a	Dravce	RD	0,81	0,81	9	1082782	0,81				
4	Dravce	RD	0,22	0,22	8	1075445	0,16				
					9	1092885	0,06				
5	Dravce	OV	0,29	0,29	9	1092885	0,01				
					8	1075445	0,28				
6	Dravce	Š	0,23	0,23	8	1075445	0,23				
7a	Dravce	VP	0,11	0,11	8	1075445	0,11				
8	Dravce	RD	0,19	0,19	8	1075445	0,19				
10	Dravce	RD	0,13	0,13	8	1075445	0,13				
11	Dravce	RD	0,27	0,27	8	1075445	0,27				
12	Dravce	RD	0,2	0,2	8	1075445	0,2				
13	Dravce	Z	0,16					0,16			
14	Dravce	RD	0,42	0,42	8	1075442	0,42				
22a	Dravce	D	0,21	0,21	8	1075442	0,21				
23a	Dravce	D	0,13	0,13	8	1075445	0,08				
					9	1082782	0,05				
26	Dravce	RD	0,3		7	<b>1069442</b>		0,3			
29	Dravce	D	0,05	0,05	9	1082782	0,05				
32	Dravce	Z	0,21	0,03	8	1075442	0,03				
					7	<b>1070433</b>		0,18			
<b>Spolu</b>			<b>4,23</b>	<b>3,59</b>			<b>3,59</b>	<b>0,48</b>	<b>0,16</b>		

Poznámky:

RD – Rodinné domy

Z – Zeleň

D – Doprava

VP – Vodná plocha

Š – Šport

V – Výroba, priemysel

AT – Agroturistika

OV – Občianska vybavenosť

Rekapitulácia výmery poľnohospodárskej pôdy zaberanej na rozvoj obce podľa ÚPN-O Dravce, je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

rekapitulácia	mimo zastavaného územia (ha)	v zastavanom území (ha)	spolu (ha)
Výmera navrhovaných lokalít celkom	12,52	4,23	16,75
z toho: poľnohospodárska pôda	9,5	3,59	13,09
chránená poľnohospod. pôda	2,27	0,48	2,75
iné plochy, nepoľnohospod. pôda	0,75	0,16	0,91

Výmera lokalít podľa funkčného využitia:

- bývanie: 11,62 ha
- občianska vybavenosť: 0,29 ha
- verejná zeleň: 0,75 ha
- šport a rekreácia: 1,63 ha
- priemysel, výroba, služby: 0,43 ha
- vodné plochy: 0,6 ha
- plochy dopravy: 0,98 ha
- agroturistika: 0,45 ha

Výmera osobitne chránenej poľnohospodárskej pôdy, na ktorej sa uvažuje so záberom pre nepoľnohospodárske účely predstavuje 2,75 ha, z toho 2,38 ha mimo zastavaného územia a 0,37 ha v zastavanom území obce. Ide to tieto lokality: 1, 26, 27, 28, 32 a 33.

### 3 ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Návrh územného plánu umiestňuje jednotlivé funkcie predovšetkým v zastavanom území obce na nevyužívaných plochách, nadmerných záhradách a v prielukách. Severná časť obce je pre výstavbu nevhodná – zasahujú tu evidované zosuvy pôdy a obmedzuje ju aj ochranné pásmo lesa. Z juhu tvoria obmedzenia ochranné pásmo cesty I/18 a vedení VN. Vzhľadom k demografickej prognóze je potrebné zabezpečiť pre rozvoj obce 123 bytov, preto je nutný aj záber poľnohospodárskej pôdy v západnej časti obce Dravce a v západnej časti Bukovinky. Zaberané plochy bezprostredne nadväzujú na zastavané územie obce a budú vynímané postupne tak, ako budú vznikať nároky na výstavbu.



---

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DRAVCE

### NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

august 2014

Obstarávateľ : Obecný úrad Dravce

Spracovateľ : ing.arch. Viktor Malinovský

Obstarávateľská činnosť : ing. Ján Kunák



**OBSAH**

1.	ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA .....	51
2.	URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, REGULATÍVY VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH V ÚZEMÍ.....	51
3.	REGULATÍVY INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA A PODLAŽNOSTI .....	54
4.	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA .....	55
5.	ZÁSADY A REGULATÍVY PROTIPOVODŇOVÝCH OPATRENÍ.....	55
6.	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	55
7.	ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTŤÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE .....	56
8.	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE .....	57
9.	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	57
10.	PLOCHY NA ASANÁCIU .....	58
11.	URČENIE, NA KTORÉ ČASTI MESTA JE POTREBNÉ OBSTARAŤ PODROBNEJŠIE RIEŠENIE (ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY, URBANISTICKÚ ŠTÚDIU) .....	58
12.	ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB .....	58

## 1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- 1.1. vytvárať podmienky pre rozvoj ekonomických, obslužných a sociálnych väzieb s okolitými sídlami, územný rozvoj obce naďalej realizovať formou kompaktného sídla
- 1.2. rešpektovať pri novej výstavbe konfiguráciu terénu, pričom sa nesmie narušiť pôsobenie historickej dominanty – ranogotického kostola sv. Alžbety
- 1.3. rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie obce
- 1.4. využívať regionálne urbanistické a architektonické princípy (vylúčiť panelovú výstavbu, ploché strechy),
- 1.5. rešpektovať navrhnutý systém ekologickej stability, poľnohospodárske a lesné pozemky ako súčasť historického krajinného obrazu obce
- 1.6. rozvíjať jednotlivé funkcie podľa výkresov č.2 (komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce) a č. 3 (komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce, verejné dopravné vybavenie)
- 1.7. dobudovať centrálnu časť obce (vymedzenú vo výkrese č.3) ako polyfunkčné centrum občianskej vybavenosti a bývania, pričom nová výstavba musí rešpektovať mierku, proporcie, členenie, uličné čiary a výškovú niveletu zástavby
- 1.8. akúkoľvek novú výstavbu v lokalitách, ktoré nie sú chránené pred prietokom veľkých vôd, podmieniť zabezpečením jej adekvátnej protipovodňovej ochrany

## 2. URČENIE REGULATÍVOV, PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLOCH

### 2.1. Plochy bývania

- 2.1.1. rozvoj funkcie bývania orientovať na lokality určené pre tieto účely územným plánom v zmysle výkresov č.2 a 3 grafickej časti dokumentácie
- 2.1.2. využívať v súčasnosti neobývané domy po potrebnej rekonštrukcii pre účely trvalého bývania
- 2.1.3. výstavbu rodinných domov okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy podmieniť splnením týchto regulatívov:
  - dodržať jestvujúcu stavebnú čiaru,
  - stavba maximálne dve nadzemné podlažia a obytné podkrovia,
  - garáž budovať ako súčasť rodinného domu alebo na jeho pozemku,
  - na pozemkoch rodinných domov je možné vykonávať podnikateľské činnosti (obchod, služby, drobné remeslá), ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie
- 2.1.4. nepovoľovať na plochách rodinných a existujúcich bytových domov funkcie, ktoré by negatívne vplývali na pohodu bývania a základné zložky životného prostredia
- 2.1.5. na zástavbu prednostne využívať jestvujúce prieluky v zástavbe

#### Obytné územie rodinných domov

Hlavná funkcia:

- bývanie v rodinných domoch

Doplnková funkcia:

- individuálne garáže k rodinným domom
- zariadenia technickej vybavenosti
- zariadenia obchodu a stravovacích služieb
- drobné služby a remeslá (nerušiacie funkciu bývania)

#### Obytné územie bytových domov

Hlavná funkcia:

- bývanie v bytových domoch

Doplnková funkcia:

- individuálne garáže
- zariadenia technickej vybavenosti

## 2.2. Plochy občianskej vybavenosti

- 2.2.1. na rozvoj funkcie občianskej vybavenosti využívať plochy na tieto účely určené v zmysle výkresov č. 2 a 3 grafickej časti dokumentácie
- 2.2.2. chrániť územia pre výstavbu nových zariadení občianskej vybavenosti a územné rezervy pre ich výstavbu
- 2.2.3. vytvárať podmienky pre úplnosť, vyváženosť a komplexnosť zariadení obchodu a služieb primerane v nových rozvojových lokalitách a v centrálnej časti obce
- 2.2.4. nové stavby občianskej vybavenosti okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy podmieniť splnením požiadavky zabezpečiť potrebný počet parkovacích miest na vlastnom pozemku
- 2.2.5. vytvárať chránené pracovné miesta pre občanov so zníženou pracovnou schopnosťou
- 2.2.6. zabezpečiť bezbariérový vstup do verejných budov

Hlavná funkcia:

- zariadenia základnej a vyššej občianskej vybavenosti

Doplnková funkcia:

- zariadenia technickej vybavenosti
- drobné služby a výroba /nerušiacie okolité funkcie/

Za základnú občiansku vybavenosť považovať najmä:

- materské školy a detské jasle
- základné školy
- základné zdravotnícke ambulancie
- kultúrny dom
- predajne základných potravín a priemyselného tovaru
- lekárne
- jedálne
- kluby záujmových a spoločenských organizácií
- miestne knižnice
- pohostinstvá a bufety
- holičstvá a kaderníctva
- pošty

Za vyššiu občiansku vybavenosť považovať najmä:

- základné umelecké školy
- jazykové školy
- kultúrne domy
- galérie a výstavné siene
- domovy dôchodcov, ústavy sociálnej starostlivosti
- hotely a penzióny
- reštaurácie, grily a snack bary
- kaviarne a vinárne
- kaderníctva, manikúra, pedikúra a kozmetika
- požičovne
- opravovne (elektrospotrebičov, áut,...)

## 2.3. Plochy zmiešané – polyfunkčné územia

### 2.3.1. občianska vybavenosť a bývanie

Hlavná funkcia:

- zariadenia základnej občianskej vybavenosti
- bývanie vo rodinných domoch

Doplnková funkcia:

- zariadenia technického vybavenia
- drobné služby /nerušiacie funkciu bývania/

## 2.4. Plochy priemyselnej výroby a skladov

- 2.4.1. nové výrobné zariadenia umiestňovať na plochách na to určených v zmysle výkresov č.2 a 3
- 2.4.2. výstavbu objektov výroby a skladov, okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy, podmieniť zabezpečením potrebného počtu parkovacích miest v danom areáli a výsadbou vnútroareálovej zelene na ploche min. 20% z plochy pozemku

Hlavná funkcia:

- zariadenia priemyselnej výroby a skladov
- drobné služby a výroba
- zberne a triedenie odpadu

Doplnková funkcia:

- čerpacie stanice PHM
- objekty technického vybavenia
- kompostovisko

## 2.5. Plochy poľnohospodárskej výroby

- 2.5.1. zachovať poľnohospodárstvo ako základnú podmienku rozvoja krajiny, ekologických a sociálnych funkcií
- 2.5.2. eliminovať negatívne vplyvy poľnohospodárskej výroby na životné prostredie, počet zvierat v hospodárskom dvore podmieniť veľkosťou ochranného pásma, ktoré nesmie zasahovať do obytnej časti
- 2.5.3. zariadenia poľnohospodárskej výroby umiestňovať na plochách na tieto účely určených v zmysle výkresov č.2 a 3
- 2.5.4. plochy parkovísk riešiť v rámci areálu a výsadbou vnútroareálovej zelene na ploche min. 20%

Hlavná funkcia:

- zariadenia chovu ošípaných a hovädzieho dobytku
- zariadenia chovu koní a iných hospodárskych zvierat
- zariadenia súvisiace s poľnohospodárskou resp. lesnou výrobou
- zariadenia pre šľachtiteľskú činnosť

Doplnková funkcia:

- zariadenia technického vybavenia
- sklady, dielne a garáže špeciálnej techniky
- čerpacia stanica PHM
- kompostovisko
- zariadenia výrobných služieb a remeselnej výroby

## 2.6. Plochy poľnohospodárskej výroby a bývania

Hlavná funkcia:

agrofarma:

- zariadenia chovu koní a hospodárskych zvierat
- zariadenia súvisiace s poľnohospodárskou resp. lesnou výrobou
- objekty pre bývanie
- objekty pre prechodné ubytovanie

Doplnková funkcia:

- zariadenia technického vybavenia
- sklady, dielne a garáže špeciálnej techniky

## 2.7. Plochy technickej vybavenosti

- 2.7.1. výstavbu zariadení technickej vybavenosti pre vodné hospodárstvo umiestňovať na plochách na to určených v zmysle výkresov č.2 a 4
- 2.7.2. výstavbu zariadení technickej vybavenosti pre energetiku umiestňovať na plochách na to určených v zmysle výkresov č. 2 a 4

**Hlavná funkcia:**

- objekty technickej vybavenosti pre zásobovanie vodou
- objekty technickej vybavenosti pre odkanalizovanie územia
- objekty technickej vybavenosti pre zásobovanie elektrickou energiou
- objekty technickej vybavenosti pre zásobovanie plynom
- objekty technickej vybavenosti pre zásobovanie teplom
- objekty technickej vybavenosti pre telekomunikácie

**2.8. Plochy dopravy a verejných dopravných zariadení**

2.8.1. chrániť územie pre výstavbu zariadení dopravy a dopravných komunikácií podľa výkr. č. 2 a 3

**Hlavná funkcia:**

- komunikácie zberné, obslužné a prístupové
- pešie a cyklistické chodníky
- parkoviská a garáže

**Doplnková funkcia:**

- objekty technického vybavenia

**2.9. Plochy športovo – rekreačné**

2.9.1. chrániť územie pre výstavbu zariadení športu a rekreácie podľa výkresov č.2 a 3

2.9.2. vytvárať podmienky pre ďalší rozvoj cykloturistiky budovaním cykloturistických trás

2.9.3. rozvíjať služby pre uspokojovanie špecifických záľub obyvateľov a návštevníkov, vytvárať podmienky pre rôzne športy (jazdecko, tenis, cyklistika, turistika, športový rybolov a pod.)

**Hlavná funkcia:**

- zariadenia športovej vybavenosti
- zariadenia rekreačnej vybavenosti

**Doplnková funkcia:**

- zariadenia základnej občianskej vybavenosti charakteru obchodu, stravovania a služieb
- objekty technickej vybavenosti
- vodné plochy

**2.10. Plochy verejnej zelene**

2.10.1. chrániť plochu verejnej zelene v centre obce a zabezpečiť jej revitalizáciu

2.10.2. chrániť sprievodnú zeleň potoka a jeho prítokov

2.10.3. vysadiť aleje pozdĺž komunikácií, kde je priestorová možnosť, chrániť a udržiavať plochy cintorínov

**Hlavná funkcia:**

- verejná zeleň

**Doplnková funkcia:**

- drobná architektúra (sochy, fontány)
- pešie a cyklistické chodníky, pešie lávky
- detské ihriská
- objekty technického vybavenia

**3. REGULATÍVY INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA A PODLAŽNOSTI**

Podlažnosťou sa rozumie nadzemné podlažie od úrovne okolitého alebo upraveného terénu v zmysle STN. Predmetná podlažnosť sa v zmysle § 43a ods. (1) stavebného zákona vzťahuje na pozemné stavby.

Funkcia:	max.zastavanosť	max.podlažnosť
Obytné územie – rodinné domy	30%	2 podlažia + podkrovie
Obytné územia – bytové domy	30%	3 podlažia + podkrovie
Polyfunkčné územia	50%	2 podlažia + podkrovie
Výrobné územia	80%	2 podlažia
Plochy občianskej vybavenosti	40%	2 podlažia + podkrovie

#### 4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

##### 4.1. Zásady a regulatívy verejného dopravného vybavenia

- 4.1.1. rešpektovať existujúcu cestnú sieť obce
- 4.1.2. chrániť územie pre výstavbu siete obslužných a prístupových komunikácií
- 4.1.3. realizovať v novonavrhovaných lokalitách RD obslužné a prístupové komunikácie v kategórii MO 6,5/40 resp. 6,0/30 s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m
- 4.1.4. dobudovať sieť peších chodníkov s prepojením navrhovaných lokalít bývania, športu a výrobných plôch
- 4.1.5. rešpektovať situovanie existujúcich zastávok SAD, s výstavbou obojstranných samostatných zastavovacích pruhov pre zastavovanie autobusov
- 4.1.6. zabezpečiť na navrhovaných ponukových plochách pre výrobu v rámci areálu parkoviská ako pre zamestnancov tak aj pre zákazníkov, podľa ukazovateľov STN 73 6110
- 4.1.7. dobudovať sieť turistických chodníkov a cyklotrás

##### 4.2. Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia

- 4.2.1. vybudovať vodovodnú sieť v obci a v miestnej časti Bukovinka podľa výkresu č. 4
- 4.2.2. vybudovať kanalizačnú sieť v obci a v miestnej časti Bukovinka podľa výkresu č.4
- 4.2.3. vybudovať ČOV v obci a v miestnej časti Bukovinka
- 4.2.4. vybudovať malú domovú ČOV v lokalite Majer
- 4.2.5. rekonštruovať trafostanice v zmysle návrhu ÚPN O
- 4.2.6. rozšíriť STL a NTL rozvody plynu podľa výkresu č.4
- 4.2.7. zabezpečiť rozšírenie rozvodov el. energie a verejného osvetlenia
- 4.2.8. zabezpečiť vybudovanie novej 22 kV VN prípojky k TS 0005 - Bytovky podzemným káblom podľa výkresov č.2 a 4
- 4.2.9. zabezpečiť rozšírenie a kabelizáciu telekomunikačnej siete
- 4.2.10. vytvárať podmienky pre rozvoj informatizácie a internetizácie obce

#### 5. ZÁSADY A REGULATÍVY PROTIPOVODŇOVÝCH OPATRENÍ

Pre zabezpečenie ochrany územia pred veľkými vodami je nevyhnutné dodržať nasledovné zásady :

- 5.1. zabezpečiť realizáciu povrchových protieróznych priekop zachytávajúcich prívalové vody na svahoch nad obcou
- 5.2. zabezpečiť koryto vodných tokov proti zosuvom pôdy,
- 5.3. pri jednotlivých úpravách tokov zachovať prírodný charakter koryta a brehových porastov
- 5.4. zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, opravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov
- 5.5. v blízkosti vodných tokov umiestňovať stavby nad hladinu Q100-ročnej veľkej vody
- 5.6. zabezpečiť vybudovanie vodných plôch ako súčasť protipovodňových opatrení, technické riešenie prerokovať s SVP, š.p. Košice
- 5.7. zabezpečiť protipovodňovú ochranu pred prietokom Q100-ročnej veľkej vody pre navrhované ČOV

## 6. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- 6.1. rešpektovať koncepciu likvidácie domového a komunálneho odpadu v zmysle Programu odpadového hospodárstva
- 6.2. nedopustiť vznik nových živelných skládok tuhého komunálneho odpadu a stavebného odpadu a územie chrániť rekultiváciou.
- 6.3. vybudovať kompostovisko pre likvidáciu biologického odpadu v blízkosti hospodárskeho dvora podľa výkresu č.3
- 6.4. zabezpečiť zber a zhodnocovanie separovaných komodít domového odpadu
- 6.5. prehodnotiť súčasný stav zelene v obci a skoncipovať prípadnú rekonštrukciu a výsadbu
- 6.6. rešpektovať zosuvné územia a neumiestňovať v týchto územiach žiadne stavby bez predchádzajúceho geologického posúdenia a sanácie územia
- 6.7. rešpektovať limity prípustného znečistenia ovzdušia, vody, pôdy, hranice hlučnosti vyplývajúce z hygienických noriem
- 6.8. zrealizovať obnovu a výsadbu zelene v existujúcich a navrhovaných plochách, zabezpečiť jej pravidelnú údržbu
- 6.9. zrealizovať výsadbu izolačnej zelene na elimináciu negatívnych vplyvov poľnohospodárskej výroby na funkciu bývania v areáli dvora
- 6.10. na území evidovanej starej environmentálnej záťaže LE (003) Dravce – poľnohospodárske družstvo neumiestňovať žiadne stavby

## 7. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVARANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

### 7.1. Zásady a regulatívy ochrany kultúrnych hodnôt

- 7.1.1. zabezpečiť základnú ochranu a zachovanie pamiatkových hodnôt národných kultúrnych pamiatok (NKP), zapísaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (výkres č.3)
- 7.1.2. rešpektovať ochranu archeologických nálezísk
- 7.1.3. na území centrálnej priestoru obce sa podriaďovať historickej hmotovej štruktúre a parcelácii, vylúčiť celoplošné asanácie
- 7.1.4. pri umiestňovaní stavieb zachovať charakteristické diaľkové pohľady a charakteristickú panorámu obce
- 7.1.5. pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezísk, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad.
- 7.1.6. do zoznamu pamätihodností obce zapísať božie muky a kríže v katastri, ktoré indikujú pamätné miesta religiózneho charakteru
- 7.1.7. zachovať a udržiavať uličné stromoradia a počítat' s ich obnovou vo väzbe na funkčné využitie a priestorové danosti územia

### 7.2. Zásady a regulatívy ochrany prírodných hodnôt

- 7.2.1. rešpektovať územie európskeho významu „Dravčianska stráň“, ktoré sa nachádza v katastrálnom území obce
- 7.2.2. rešpektovať v zmysle Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability nadregionálny biokoridor Kozie chrby – tichý potok, ktorý prechádza naprieč severnou časťou katastra
- 7.2.3. rešpektovať v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability biocentrum regionálneho významu „Kratina“, ktoré sa nachádza v juhovýchodnej časti katastra
- 7.2.4. rešpektovať prvky miestneho systému ekologickej stability – miestne biokoridory zdokumentované vo výkrese č. 6
- 7.2.5. pozdĺž vodných tokov, ktoré budú navrhnuté ako biokoridory, ponechať pás plochy o š. 15 – 20m pre zachovanie aluviálnych rastlinných spoločenstiev a pre prípadný rozvoj brehovej a sprievodnej vegetácie toku
- 7.2.6. zamedzovať neopodstatneným výrubom drevín v miestnych biokoridoroch, predovšetkým v sprievodnej vegetácii tokov. Tie je možné realizovať len v súvislosti so správou toku v prípadoch ohrozujúcich bezpečnú prevádzku toku.

- 7.2.7. doplniť brehovú vegetáciu vodných tokov výsadbou drevín autochtónnej proveniencie (vŕby, jelše) a tak zlepšiť funkciu biokoridoru a čistotu vôd
- 7.2.8. nutné opravy a úpravy vodných tokov z dôvodov ochrany napr. pred privalovými povodňovými vodami, prípadne z dôvodov podmyvania a zosuvov realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby sa v maximálnej miere zachoval prírodný charakter toku a bez zmeny trasy toku.
- 7.2.9. nevnášať do prírodného prostredia voľnej krajiny a do intravilánu obce nepôvodné a zároveň invázne druhy rastlín
- 7.2.10. lúčno-pasienkové lokality kosiť (spásť) a nelesnú drevinovú vegetáciu chovajúcu sa sukcesne s agresívnym zarastaním v dôsledku absencie kosenia (pasenia) udržiavať v únosnej miere
- 7.2.11. minimalizovať zásahy do plôch biotopov, podmienkou pre realizáciu stavieb na ploche biotopu je súhlas orgánu ochrany prírody
- 7.2.12. pre náhradnú výsadbu zelene využívať plochy cintorína, plochy verejnej zelene a doplnenie brehových porastov vodných tokov. Vysádzať je potrebné najmä miestne druhy drevín
- 7.2.13. zvýšenú pozornosť venovať identifikácii a odstraňovaniu inváznych rastlín
- 7.2.14. rekonštrukciu alebo návrh nových 22 kV elektrických vedení riešiť kabelážou v zemi
- 7.2.15. navrhovanú vodnú plochu v centre obce nevyužívať pre intenzívny chov rýb

## 8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia v obci Dravce v severozápadnej, západnej a južnej časti obce o navrhované plochy pre výstavbu rodinných domov, v juhozápadnej a juhovýchodnej časti obce o navrhovanú plochu pre nezávadnú výrobu a sklady. V časti Bukovinka sa navrhuje rozšíriť hranicu v severozápadnej časti a východnej časti o navrhovanú plochu pre výstavbu rodinných domov.

Hranica navrhovaného zastavaného územia je vyznačená v grafickej časti dokumentácie vo výkresoch č. 2 a 3.

## 9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

### 9.1. Ochranné pásma pohrebísk

Ochranné pásmo pohrebiska (cintorína) je v zmysle platných legislatívnych predpisov 50m.

### 9.2. Ochranné pásmo ČOV

Ochranné pásmo čistiarne odpadových vôd (ČOV) od obvodu areálu je stanovené na 100 m v časti Dravce a 50m v časti Bukovinka

### 9.3. Ochranné pásma dopravných stavieb

Ochranné pásma cestných komunikácií sú stanovené nasledovne :

- 9.3.1. pre diaľnice 100m od osi krajnej vozovky
- 9.3.2. pre cesty II. tr. 50m od osi krajnej vozovky
- 9.3.3. pre cesty III. triedy 20 m na každú stranu mimo zastavané územie obce
- 9.3.4. v zastavanom území platí pre všetky miestne komunikácie ochranné pásmo 6 m od okraja vozovky
- 9.3.5. v zmysle §28 ods. 3 a §30 zákona č. 143/1998 Z.Z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:
  - ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma
  - stavby a zariadenia vysoké, 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
  - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b),



- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d)

#### **9.4. Ochranné pásma technickej infraštruktúry**

- 9.4.1. 400 kV vzdušné vedenie - 25 m od krajného vodiča na každú stranu
- 9.4.2. 220 kV vzdušné vedenie - 20 m od krajného vodiča na každú stranu
- 9.4.3. 110 kV vzdušné vedenie - 15 m od krajného vodiča na každú stranu
- 9.4.4. 22 kV vzdušné vedenie - 10 m od krajného vodiča na každú stranu
- 9.4.5. 8 m pre plynovody a prípojky o DN do 500 mm
- 9.4.6. 4 m pre plynovody a prípojky o DN do 200 mm
- 9.4.7. 1 m pre NTL a STL plynovody a prípojky v zastavanom území obce
- 9.4.8. 10 m pri STL plynovodoch a prípojkách vo voľnom priestranstve a nezastavanom území obce
- 9.4.9. 20 m pri VTL plynovodoch a prípojkách o DN do 350 mm

#### **9.5. Ochranné pásma lesa**

Ochranné pásmo lesa je stanovené vo vzdialenosti 50 m od okraja lesa.

#### **9.6. Ochranné pásmo vodných tokov**

Ochranné pásmo vodných tokov je stanovené na 5 m od brehovej čiary na obidve strany.

#### **9.7. Ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora**

Ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora je stanovené na 50m od chovných objektov

### **10. PLOCHY NA ASANÁCIU**

V ÚPN-O nie sú navrhované plochy na asanáciu.

### **11. ČASTI OBCE, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ PODROBNEJŠIE RIEŠENIE (ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY, URBANISTICKÁ ŠTÚDIA)**

Podrobnejšie riešenie bude potrebné na obytné lokality v severozápadnej (lokalita č.1), juhozápadnej (lokalita č.2) a južnej (lokalita č.3) časti obce Dravce a západnej časti (lokalita č.4) v Bukovinke. Hlavnými dôvodmi pre obstaranie podrobnejšej dokumentácie sú: priemet navrhovanej koncepcie, overenie funkčného využívania územia, formovanie priestorového usporiadania najmä definovaním nových aktivít vo vzťahu k ekológii a zaťažiteľnosti územia, riešenie verejnej technickej a dopravnej infraštruktúry.

### **12. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

stavby občianskeho vybavenia (výkr. č. 3):

1. dom smútku Dravce
2. základná škola – rekonštrukcia a dostavba
3. materská škola - rekonštrukcia a dostavba
4. kultúrny dom Dravce - rekonštrukcia a dostavba
5. sociálne zázemie, tribúna a športoviská Dravce
6. revitalizácia verejnej zelene Dravce
7. dom seniorov Dravce
8. hasičská zbrojnica Dravce
9. výsadba protieróznej zelene, zasakovacie pásy
10. kultúrny dom Bukovinka - rekonštrukcia a dostavba
11. multifunkčné ihrisko
12. parkové úpravy Bukovinka

verejné dopravné stavby (výkr.č. 2, 3)

13. diaľnica D-1
14. rozšírenie siete obslužných a prístupových komunikácií
15. parkoviská
16. rozšírenie cykloturistických trás
17. rekonštrukcia peších priestranstiev Dravce
18. rekonštrukcia peších priestranstiev Bukovinka
19. rozšírenie siete peších chodníkov

stavby verejnej technickej infraštruktúry (výkr.č.2, 4)

20. výstavba vodovodnej siete Dravce a Bukovinka
21. výstavba kanalizačnej siete Dravce
22. výstavba ČOV Dravce
23. výstavba kanalizačnej siete Bukovinka
24. výstavba ČOV Bukovinka
25. rozšírenie siete STL rozvodov plynu
26. rozšírenie rozvodov el. energie
27. rozšírenie siete verejného osvetlenia
28. transformačné stanice a VN prípojky k nim
29. protipovodňové opatrenia na vodných tokoch
30. realizácia vodnej nádrže Dravce
31. realizácia vodnej nádrže nad Majerom
32. realizácia kompostoviska Dravce
33. realizácia zberného dvora Dravce
34. výstavba domovej ČOV v lokalite Majer

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.