



# OBEC DRAVCE

## Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konané dňa 09. novembra 2023.

**Prítomní :** Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Andrej Petruš, Peter Koršala, Jozef Tomečko.

**Neprítomní :** Jozef Pitoňák

### Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správy z vykonaných kontrol hlavnej kontrolórky.
6. Potvrdenie platnosti uznesenia číslo 6-U/2018 zo dňa 10.12.2018.
7. Oprava uznesenia číslo 14/2022 zo dňa 23.11.2022.
8. Schválenie úveru.
9. Žiadosti- Ján Glodžák, Štefan Garčár, František Kožík a spol., Ing.Ján Geletka, Základná škola Dravce.
10. Rôzne.
11. Záver.

### 1. Otvorenie zasadnutia.

Starosta obce Mgr. Peter Faltin otvoril riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov, zapisovateľku. Na základe počtu prítomných poslancov skonštatoval, že rokovanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Poslanci určili za overovateľov zápisnice a uznesení poslancov **Jozef Tomečko, František Glodžák** a za zapisovateľku pani **PhDr. Romanu Kašperovú**.

Obecné zastupiteľstvo obce Dravce

#### **berie na vedomie** určenie

- overovateľov zápisnice a uznesení : Jozef Tomečko, František Glodžák
  - zapisovateľku : PhDr. Romana Kašperová.
-



# OBEC DRAVCE

Hlasovanie: Za: Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko.

Proti: ---

Zdržal sa : ----

### 3 Schválenie programu riadneho zasadnutia.

Pán starosta navrhol zmenu a to bod programu žiadosti presunúť hneď za kontrolou plnenia uznesení. Poslanci obecného zastupiteľstva návrh programu zasadnutia OZ schválili :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správy z vykonaných kontrol hlavnej kontrolórky.
6. Potvrdenie platnosti uznesenia číslo 6-U/2018 zo dňa 10.12.2018.
7. Oprava uznesenia číslo 14/2022 zo dňa 23.11.2022.
8. Schválenie úveru.
9. Žiadosti- Ján Glodžák, Štefan Garčár, František Kožík a spol., Ing.Ján Geletka, Základná škola Dravce.
10. Rôzne.
11. Záver.

Hlasovanie: Za: Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko.

Proti: ---

Zdržal sa : ----

### 4 Kontrola plnení uznesení.

Poslanci obecného zastupiteľstva uznesením číslo 12/2023 berú na vedomie správu starostu obce o plnení uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 28.06.2023.

Číslo uznesenia:	<b>12/2023</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Dravce <b>berie na vedomie</b> správu starostu obce o plnení uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 28.06.2023.		
Prezentácia poslancov:	6	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko	6
Proti uzneseniu hlasovali:		



# OBEC DRAVCE

Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

## 5 Správy z vykonaných kontrol hlavnej kontrolórky.

Poslanci dostali emailom správu č. 2 a správu č. 3 z finančnej kontroly, ku ktorým sa vyjadrila hlavná kontrolórka obce. Správa č. 2 obsahovala kontrolu, ktorá bola zameraná na zistenie stavu plnenia uznesení za kontrolované obdobie roku 2022, ich formálna a procesná kontrola. Vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky. Správa č. 3 obsahovala kontrolu bola zameraná na zistenie stavu plnenia prijatých opatrení a odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontrol hlavného kontrolóra vykonaných v rokoch 2021 a 2022. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že kontrolovaný subjekt neprijal adekvátne opatrenia na odstránenie všetkých nedostatkov. Povinnosť odstránenia týchto nedostatkov kontrolovanému subjektu naďalej plynie. Poslanci uznesením č. 13/2023 berú na vedomie správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontroly č. 2 a č. 3.

Číslo uznesenia:	<b>13/2023</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Dravce <b>berie na vedomie</b> správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontroly č. 2 a č. 3.		
Prezentácia poslancov:	6	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko	6
Proti uzneseniu hlasovali:		
Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

## 6 Potvrdenie platnosti uznesenia číslo 6-U/2018 zo dňa 10.12.2018.

Hlavná kontrolórka obce Dravce vysvetlila poslancom, že na základe školenia bola chybné informovaná, pretože na školení bolo povedané, že starosta obce v roku 2022 kontinuálne pokračoval vo výkone svojej funkcie, tak nebolo potrebné schváliť jeho plat. Audítorka však tvrdí opak. S novým funkčným obdobím bolo potrebné schváliť nový plat starostu obce. Z toho dôvodu poslanci uznesením číslo 14/2023 potvrdzujú platnosť uznesenia číslo 6-U/2018 zo dňa 10.12.2018 pre funkčné obdobie starostu obce od 23.11.2022.

Číslo uznesenia:	<b>14/2023</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Dravce <b>potvrdzuje</b> platnosť uznesenia číslo 6-U/2018 zo dňa 10.12.2018 pre funkčné obdobie starostu obce od 23.11.2022.		



# OBEC DRAVCE

Prezentácia poslancov:	6	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko	6
Proti uzneseniu hlasovali:		
Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

## 7 Oprava uznesenia číslo 14/2022 zo dňa 23.11.2022.

Poslanci uznesením číslo 15/2023 schválili úpravu chyby pri písaní uznesenia o poverení starostu obce pre poslanca Jozefa Pitoňáka na výkonom funkcie zástupcu starostu.

Číslo uznesenia:	<b>15/2023</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Dravce <b>schvaľuje</b> opravu chyby v písaní uznesenia č. 14/2022 zo dňa 23.11.2022, v ktorom sa údaj „s účinnosťou od 01.12.2022“ opravuje na správne znenie „s účinnosťou od 24.11.2022“.		
Prezentácia poslancov:	6	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko	6
Proti uzneseniu hlasovali:		
Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

## 8 Schválenie úveru

Hlavná kontrolórka obce prečítala stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania, ktoré poslanci dostali emailom. Poslanci uznesením číslo 17/2023 schválili prijatie Municipálneho úveru Univerzál.

Číslo uznesenia:	<b>17/2023</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Dravce <b>schvaľuje</b> prijatie Municipálneho úveru Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 168 000,00 EUR (navýšenie existujúceho úveru o sumu 48 000,00,- EUR) poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom : Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.		



# OBEC DRAVCE

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banke Slovensko, a.s. za účelom zabezpečenia pohľadávky banky na zaplatenie istiny a príslušenstva z tohto úveru ako aj z ostatných prijatých úverov obce s registráciou tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv. Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje**, že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Prezentácia poslancov:	6	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko	6
Proti uzneseniu hlasovali:		
Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

## 9 Žiadosti

Poslanci uznesením číslo 18/2023 neschvaľujú predaj pozemku na parcele 1211/3, pretože sa nejedná o prebytočný majetok obce a obec plánuje uvedený pozemok využiť na iný zámer.

Číslo uznesenia:	<b>18/2023</b>	
A/	<b>konštatuje</b> , že parcela registra E KN 1211/3 o výmere 4255 m <sup>2</sup> , druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV 462 nie je prebytočným majetkom Obce Dravce, preto	
B/	<b>neschvaľuje</b> predaj parcely E KN 1211/3 žiadateľovi Jánovi Glodžákovi, bytom Bukovinka 37.	
Prezentácia poslancov:	6	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko	6
Proti uzneseniu hlasovali:		
Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

Opätovne prišla žiadosť a žiadatelia sa aj osobne dostavili na obecné zastupiteľstvo, kde žiadajú o vysporiadanie pozemkov - pán František Kožík, Dravce 137, Jozef Bašista,



# OBEC DRAVCE

Dravce 136, , Štefan Novotný, Dravce 135 a Jozef Tomečko, Dravce 134 podali žiadosť o prevode parciel zakreslených na geometrickom pláne Geodeta Jána Burika, jedná sa o pozemky pred ich domami do ich vlastníctva, pretože sa o nich starajú od začiatku výstavby rodinných domov, teda od roku 1981. Na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve sa poslanci zhodli, že v minulosti bola schválená suma obecným zastupiteľstvom Dravce za odkúpenie dlhodobo užívaného pozemku vo výške 5 €/m<sup>2</sup>. Žiadateľom sa suma 5 €/m<sup>2</sup> nepáči a opätovne žiadajú o bezodplatné vysporiadanie pozemkov. Pán Bašista sa vyjadril, že poslanci vôbec neberú na zreteľ vynaložené náklady na stavebné práce, ktoré vynaložili na uvedené pozemky aby boli v stave, v akom sú teraz. Žiadajú o odpočítanie nákladov práca, materiál – zemina, štrk, cement. železo. Poslanci rozhodujú aj v tomto prípade tak, ako pri podobných žiadostiach a z toho dôvodu poslanci uznesením č. 19/2023 schválili predaj pozemkov za sumu 5 €/m<sup>2</sup>.

Číslo uznesenia:	19/2023
A/ <b>konštatuje, že</b>	<p>– časti parcely C KN 611, uvedenej na LV 1, obec Dravce, katastrálne územie Dravce, druh pozemku ostatná plocha, ktoré tvoria podľa geometrického plánu č. 33981302-12/2023 novovytvorené parcely C KN 611/4 o výmere 130 m<sup>2</sup>, C KN 611/5 o výmere 137 m<sup>2</sup>, C KN 611/6 o výmere 171 m<sup>2</sup>, C KN 611/7 o výmere 212 m<sup>2</sup></p> <p>sú svojím umiestnením a využitím príslušnými plochami a tvoria neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľov Františka Kožík, Dravce 137, Jozefa Bašistu, Dravce 136, Štefana Novotného, Dravce 135 a Jozefa Tomečku, preto</p>
B/ <b>schvaľuje</b>	<p>predaj zhora vymedzeného majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa geometrického plánu č.33981302-23/2023 spracovaného geodetom Jánom Burikom a to predaj novovytvorených parciel:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– C KN 611/4 o výmere 130 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha kupujúcim Tomečko Jozef, Dravce č. 134,</li><li>– C KN 611/5 o výmere 137 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha kupujúcim Novotný Štefan a Daniela Novotná, Dravce č. 135,</li><li>– C KN 611/6 o výmere 171 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha kupujúcim Bašista Jozef a Mária Bašistová, Dravce č. 136, C KN .611/7 o výmere 212 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha kupujúcemu Kožík František a Irena Kožíková, Dravce č. 137,</li></ul> <p>za nasledujúcich podmienok:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- kúpna cena 5 €/m<sup>2</sup></li><li>- náklady spojené s predajom zhora uvedeného majetku znášajú kupujúci.</li></ul>
Prezentácia poslancov:	6
Hlasovanie poslancov:	
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana 6



# OBEC DRAVCE

	Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko	
Proti uzneseniu hlasovali:		
Zdržali sa hlasovania:		
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

K žiadosti -Ing. Štefan Geletka, Závada 1, Nálepkovo žiadosť o zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu pozemku KN E 1262/3 na LV 462, ostatná plocha o výmere 9232 m<sup>2</sup> sa poslanci nevyjadrovali, pretože hlavná kontrolórka zistí všetky skutočnosti potrebné k stavebnému povoleniu.

## 10 Rôzne

Ekonomka obce pripravila úpravu rozpočtovým opatrením číslo 1/2023, ktoré poslanci uznesením číslo 16/2023 schvaľujú.

Číslo uznesenia:	<b>16/2023</b>			
Obecné zastupiteľstvo obce Dravce <b>schvaľuje</b> úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 1 /2023.				
druh rozpočtu	funkčná klasifikácia	ekonomická klasifikácia	popis	úprava rozpočtu v €
Bežné výdavky	01.1.1	611	Tarifný plat, funkčný - starosta	-7 870,00
	01.1.1	612001	OcÚ - osobný príplatok	-2 000,00
	01.1.1	621	OcÚ - Všzp	-1 130,00
Kapitálové výdavky	01.1.1	716	OcÚ - prípravná a projektová dokumentácia (Územ.plán Dravce)	+11 000,00
Výdavkové finančné operácie				
Prezentácia poslancov:	6			
Hlasovanie poslancov:				
Za uznesenie hlasovali:	Jakub Breja, František Glodžák, Mgr. Jana Jankurová, Peter Koršala, Andrej Petruš, Jozef Tomečko			6
Proti uzneseniu hlasovali:				
Zdržali sa hlasovania:				
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>				

Poslanci dostali emailom listy a pán starosta poslancom znovu prečítal doručené listy ZŠ Dravce. V prvom liste sa jedná o havarijný stav vonkajšieho oplotenia ZŠ Dravce, ktorý si vyžaduje zrekonštruovať. S uvedenou rekonštrukciou sa plánuje v roku 2024 a preto bude zahrnutá do rozpočtu obce na rok 2024. V druhej žiadosti sú požiadavky o vyriešenie priestoru povaly v ZŠ Dravce, pretože z kapacitných dôvodov bude potrebné získať ďalšiu novú triedu - plánovaný 5. ročník a zateplenie existujúcich tried na povale. Pán starosta povedal, že už danú možnosť riešil s projektantom a budeme sa snažiť túto situáciu vyriešiť prostredníctvom získaných financií na projekt z Eurofondov.



# OBEC DRAVCE

Pán starosta informoval, že bude potrebná úprava VZN daní a poplatkov, kde je potrebné zvýšiť dane plus poplatok za tuhý komunálny odpad, predbežne sa poslanci dohodli na ročnom poplatku vo výške 33 € /osobu.

Ďalej vo VZN prevádzkový poriadok cintorína, je potrebné stanoviť sumu za umiestnenie urny, kde sa poslanci zhodli na sume 120 €/ urna /10 rokov. Taktiež poslanci plánujú, aby obec vyberala poplatok za rozvoj vo výške 10 €/m<sup>2</sup>.

## 11 Záver

Na záver zasadnutia starosta obce Peter Faltin poďakoval prítomným poslancom za účasť na tomto zasadnutí a rokovanie ukončil.

Zapísala	PhDr. Romana Kašperová	
Overovatelia:	Jozef Tomečko	
	František Glodžák	

V Dražovciach 09.11.2023

Mgr. Peter Faltin  
starosta obce